

Số: 1689/STNMT-VP

Bình Phước, ngày 10 tháng 6 năm 2022

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của
cử tri

Kính gửi:

- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBND tỉnh.

Thực hiện Công văn số 1265/UBND-TH ngày 01/06/2022 của UBND tỉnh về việc khẩn trương, xem xét, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri.

Qua rà soát, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, cụ thể như sau:

1. Cử tri Lê Thanh Toàn, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng và cử tri Lê Đình Trung, xã Đồng Tâm, huyện Đồng Phú: Kiến nghị đất nông nghiệp tách ra khỏi lâm phần theo quy hoạch 03 loại rừng đã được đo đạc nhưng đến nay một số hộ dân trên địa bàn xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, xã Đồng Tâm; xã Tân Phước, huyện Đồng Phú vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo ngành chức năng rà soát và thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân để ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Sau khi ban hành Quyết định số 08/2017/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh quy định về chính sách đối với quỹ đất nông nghiệp tách ra khỏi lâm phần theo quy hoạch 03 loại rừng trên địa bàn tỉnh thay thế Quyết định Số 21/2013/QĐ-UBND, UBND tỉnh đã giao cho UBND các huyện, thị xã và thành phố chỉ đạo về việc thực hiện tuyên truyền đến với người dân tại địa phương để triển khai người dân sử dụng đất thực hiện việc kê khai đăng ký làm thủ tục giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đối tượng theo đúng thẩm quyền và theo đúng chính sách và kịp thời báo cáo những khó khăn vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Ngày 08/3/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 370/STNMT-CCQLĐĐ và Công văn số 540/STNMT-CCQLĐĐ ngày 01/4/2022 về việc đề nghị UBND các huyện báo cáo kết quả thực hiện Quyết định số 08/2017/QĐ-UBND. Qua báo cáo cho thấy tỷ lệ cấp GCNQSD đất theo Quyết định 08/2017/QĐ-UBND của huyện Đồng Phú đạt 83,41%, huyện Phú Riềng đạt 76,16%. Phần diện tích chưa cấp GCNQSD đất chủ yếu thuộc các trường hợp: (1) người sử dụng đất thuộc đối tượng thuê đất nên người sử dụng đất không làm thủ tục để được cấp GCNQSD đất; (2) Người sử dụng đất nhận chuyển nhượng từ ngày



01/01/2008 đến nay mà không có Giấy chứng nhận hoặc không có giấy tờ về quyền sử dụng đất theo Điều 100 của Luật Đất đai (trường hợp này chưa đủ cơ sở để giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận theo hướng dẫn của Tổng cục Quản lý đất đai tại Công văn 2594/TCQLĐĐ ngày 09/11/2021). Trong thời gian tới, trên cơ sở các vướng mắc do UBND các huyện, thị chuyển đến, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục tham mưu UBND tỉnh xử lý cũng như tham mưu UBND tỉnh đề xuất sửa Luật đất đai.

Do ý kiến của Cử tri chưa nói rõ nguyên nhân chưa được cấp GCNQSD đất nên Sở Tài nguyên và Môi trường không trả lời cụ thể được, đề nghị Cử tri đến phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để được hướng dẫn làm thủ tục cấp GCNQSD đất.

2. Cử tri Trần Văn Nhiên, ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú: Đề nghị UBND tỉnh thuận chủ trương thu hồi diện tích rừng sản xuất tại tiểu khu 374 do Công ty TNHH MTV cao su Bình Phước quản lý giao về UBND huyện Đồng Phú để có cơ sở thực hiện các bước xem xét cấp GCNQSD đất cho các hộ dân đã được cấp tái định canh, định cư trong dự án giao Công an tỉnh để các hộ dân ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Về việc cấp GCNQSD đất khu đất tái định canh, định cư của Công an tỉnh Bình Phước tại ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, Sở Tài nguyên và Môi trường đã trả lời kiến nghị của cử tri theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 556/UBND-TH ngày 22/12/2021 (Công văn trả lời số 542/STNMT-VP ngày 11/3/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường). Cụ thể nội dung như sau: Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn giải quyết kiến nghị theo tinh thần biên bản làm việc ngày 21/01/2021. Các cử tri đề nghị thống nhất không chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đề nghị UBND tỉnh thực hiện cấp GCNQSD đất với mục đích là rừng sản xuất.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã có Công văn 198/SNN-KL ngày 03/02/2021 xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh xin chủ trương và ban hành quyết định thu hồi diện tích đất này giao về huyện Đồng Phú để cấp GCNQSD đất cho các hộ dân với mục đích trên là đất lâm nghiệp (rừng sản xuất).

(gửi kèm theo Công văn 198/SNN-KL ngày 03/02/2021)

3. Cử tri xã Đăk Nhau, huyện Bù Đăng; xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp phản ánh một số doanh nghiệp có trại heo hoạt động không đảm bảo quy trình, xả thải gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống và sinh hoạt của các hộ dân trong khu vực. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo ngành chức năng kiểm tra và có biện pháp xử lý.

Trả lời:

a) Đối với các trang trại chăn nuôi heo trên địa bàn xã Đắc Nhau, huyện Bù Đăng:

Hiện nay, trên địa bàn xã Đắc Nhau, huyện Bù Đăng có 04 Trang trại chăn nuôi heo đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường, trong đó có 02 trại đang trong quá trình xây dựng, 02 trại đã đi vào hoạt động từ năm 2021 gồm Công ty TNHH Lê Gia Trường Phát và Công ty TNHH MTV BĐS Hùng Dũng. Ngày 09/6/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Đăng, UBND xã Đắc Nhau tiến hành kiểm tra đột xuất công tác bảo vệ môi trường của 02 Trang trại trên. Qua kiểm tra thực tế cho thấy:

(1) Trang trại chăn nuôi heo, quy mô 10.000 con heo nái - Công ty TNHH Lê Gia Trường Phát

Công ty TNHH Lê Gia Trường Phát (gọi tắt là Công ty) hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3801198195 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 11/4/2019, cấp đổi lần thứ 4 ngày 11/12/2020.

Công ty đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường cho Dự án Trang trại chăn nuôi heo, quy mô 10.000 con heo nái tại thôn Đắc Wí, xã Đắc Nhau, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước tại Quyết định số 105/QĐ-UBND ngày 15/01/2020.

Tại thời điểm kiểm tra: Công ty đang hoạt động chăn nuôi với quy mô 10.000 con heo nái, tổng số nhân viên đang làm việc tại Trang trại là 32 người. Qua khảo sát, xung quanh khu vực trại không có dân cư sinh sống (chủ yếu là vườn cây cao su, điều của người dân), chỉ có 01 hộ dân thu mua mủ cao su cách Trang trại khoảng 02km. Công ty đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung để xử lý nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động. Nước thải đang được lưu giữ tại Hồ chứa nước thải sau xử lý của hệ thống xử lý nước thải, mực nước thải tại các hồ chứa cách mặt hồ từ 1 – 1,5m, không phát hiện nước thải tràn hoặc rò rỉ ra ngoài môi trường từ các hồ xử lý nước thải.

Theo đại diện Công ty, do sự cố vi sinh tại bể hiếu khí từ ngày 25/5/2022 nên Công ty đang khắc phục, nuôi cấy lại, nước thải đang được lưu giữ tại hồ cuối của hệ thống xử lý nước thải, không thải ra ngoài môi trường. Dự kiến đến ngày 11/6/2022 sẽ hoàn thiện việc khắc phục.

Heo chết không do dịch bệnh phát sinh khoảng 02 con/ngày được thu gom vào nhà chứa sau đó xử lý bằng 04 lò đốt xác heo với nhiên liệu sử dụng chính là khí gas từ hầm Biogas và dầu Diesel, tần suất đốt khoảng 02 - 03 lần/tuần. Khí thải, bụi phát sinh từ lò đốt được thu gom, xử lý bằng hệ thống xử lý khí thải với quy trình: Khí thải → Cyclon Thấp hấp thụ → Ống khói. Tro xỉ phát sinh từ lò đốt sẽ được tận dụng làm phân bón trong trang trại.

Phân heo phát sinh được thu gom, xử lý tại 02 máy ép phân, sau đó đóng bao và bán cho đơn vị có nhu cầu thu mua hoặc cho người dân có nhu cầu xin bón

VIỆN
JUYEN
JITRUE
BINH

vườn cây. Hiện tại, một phần bao phân heo được để ngoài trời, có phủ bạt, chưa được thu gom vào kho chứa; một lượng ít phân heo sau khi ép chưa được thu gom triệt để vào bao chứa, còn để ngoài trời. Qua kiểm tra, cảm nhận mùi hôi phát sinh ít, chủ yếu có mùi khi luồng gió đi qua.

(2) Trang trại chăn nuôi heo, quy mô 5.000 con heo nái - Công ty TNHH MTV đầu tư BĐS Hùng Dũng

Công ty TNHH MTV đầu tư BĐS Hùng Dũng (gọi tắt là Công ty) hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3801193662 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 9/01/2019, cấp đổi lần thứ 4 ngày 26/10/2020.

Công ty đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường cho Dự án Trang trại chăn nuôi heo, quy mô 5.000 con heo nái, địa chỉ: thôn Đắc Wí, xã Đắc Nhau, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước tại Quyết định số 136/ QĐ-UBND ngày 16/01/2020.

Tại thời điểm kiểm tra: Công ty đang hoạt động chăn nuôi với quy mô 5.000 con heo nái, tổng số nhân viên đang làm việc tại Trang trại là 20 người. Qua khảo sát, xung quanh khu vực trại không có dân cư sinh sống (chủ yếu là vườn cây cao su, điều của người dân), chỉ có 01 hộ dân thu mua mủ cao su cách Trang trại khoảng 500m. Công ty đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung để xử lý nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động. Nước thải đang được lưu giữ tại Hồ chứa nước thải sau xử lý của hệ thống xử lý nước thải, không phát hiện nước thải tràn hoặc rò rỉ ra ngoài môi trường từ các hồ xử lý nước thải.

Theo đại diện Công ty, do sự cố vi sinh tại bể hiếu khí từ ngày 25/5/2022 nên Công ty đang khắc phục, nuôi cấy lại, nước thải đang được lưu giữ tại hồ cuối của hệ thống xử lý nước thải, không thải ra ngoài môi trường. Dự kiến đến ngày 11/6/2022 sẽ hoàn thiện việc khắc phục.

Heo chết không do dịch bệnh phát sinh khoảng 01 con/ngày được thu gom vào nhà chứa sau đó xử lý bằng 02 lò đốt xác heo với nhiên liệu sử dụng chính là khí gas từ hầm Biogas và dầu Diesel, tần suất đốt khoảng 02 - 03 lần/tuần. Khí thải, bụi phát sinh từ lò đốt được thu gom, xử lý bằng hệ thống xử lý khí thải với quy trình: Khí thải → Cyclon Tháp hấp thụ → Ống khói. Tro xỉ phát sinh từ lò đốt sẽ được tận dụng làm phân bón trong trang trại.

Phân heo phát sinh được thu gom, xử lý tại 01 máy ép phân, sau đó đóng bao và bán cho đơn vị có nhu cầu thu mua hoặc cho người dân có nhu cầu xin bón vườn cây. Qua kiểm tra, cảm nhận mùi hôi phát sinh ít, chủ yếu có mùi khi luồng gió đi qua.

Qua kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu 02 Công ty thực hiện một số nội dung sau:

- Tăng cường phun chế phẩm sinh học khử mùi xung quanh trại và thực hiện các biện pháp khác để giảm thiểu mùi hôi phát sinh, tránh gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

- Thu gom toàn bộ phân heo sau khi ép vào bao, lưu giữ tại nhà chứa phân, không để ngoài trời tránh nước mưa chảy tràn qua gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

- Rà soát toàn bộ nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động, đảm bảo nước thải phát sinh được thu gom về hệ thống xử lý nước thải để xử lý đạt quy chuẩn theo quy định, không được phép thải nước thải chưa đạt quy chuẩn ra môi trường.

- Thường xuyên vận hành các công trình xử lý chất thải theo đúng quy trình đảm bảo xử lý chất thải đạt quy chuẩn theo quy định. Lập nhật ký vận hành hệ thống xử lý nước thải, trong đó thể hiện lượng hóa chất sử dụng, bảo trì bảo dưỡng hệ thống, sự cố trong quá trình vận hành...

- Trường hợp gặp sự cố trong quá trình vận hành hệ thống xử lý nước thải phải báo ngay cho cơ quan có thẩm quyền để phối hợp xử lý, không để nước thải rò rỉ ra ngoài môi trường.

Nhằm tăng cường công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn xã Đăk Nheu nói riêng và trên địa bàn tỉnh nói chung, trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc, nhắc nhở các Trại nghiêm túc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường, nếu phát hiện có hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường sẽ xử lý nghiêm theo quy định. Đối với các trường hợp tái phạm sẽ tham mưu UBND tỉnh đình chỉ hoạt động của Trại.

b. Đối với các trại chăn nuôi heo trên địa bàn xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp:

Trên địa bàn xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp hiện có 13 dự án trang trại chăn nuôi heo công nghiệp đang hoạt động. Các chủ dự án đã thực hiện lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường cho trang trại và đã được UBND tỉnh phê duyệt theo quy định. Hiện nay, đã có 03 trang trại được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy xác nhận hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường; 01 trang trại đang thực hiện vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải; 06 trang trại đã xây dựng hoàn thiện các công trình bảo vệ môi trường để xử lý các chất thải phát sinh; 03 trang trại chưa xây dựng hoàn thiện công trình hệ thống xử lý nước thải theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, nước thải phát sinh được thu gom, xử lý qua hồ biogas và lưu giữ tại các hồ sinh học.

Qua công tác kiểm tra định kỳ hàng năm cũng như công tác thanh, kiểm tra đột xuất việc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường đối với các dự án chăn nuôi heo trên địa bàn xã cho thấy, hầu hết nước thải phát sinh trong quá trình chăn nuôi được các trang trại thu gom về hệ thống xử lý nước thải, sau đó tái sử dụng để phục vụ cho hoạt động chăn nuôi và tưới cây; mùi hôi phát sinh (chủ yếu từ vị trí quạt thông gió của chuồng nuôi, khu vực hệ thống xử lý nước thải) được các trang trại xử lý bằng chế phẩm vi sinh khử mùi. Tuy nhiên, vẫn còn một số trang trại chưa chấp hành nghiêm túc các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường, còn để nước thải trong quá trình thu gom, xử lý bị rò rỉ ra môi trường. Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu các chủ dự án phải xây dựng hoàn thiện các công trình bảo vệ môi trường (nhất là hệ thống xử lý nước thải) cho trang trại để đảm bảo việc xử lý các chất thải phát sinh; vận hành hệ thống xử lý nước thải theo đúng quy trình; thường xuyên kiểm tra hệ thống thu gom, xử lý nước thải, không



được để nước thải rò rỉ ra môi trường; tăng cường sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi và có các biện pháp để xử lý triệt để mùi hôi phát sinh.

Trong năm 2020 và 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng đã phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra và xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với 03 trang trại (gồm: Công ty TNHH chăn nuôi Lê Thịnh; Công ty Chăn nuôi Minh Phát Đạt và Công ty TNHH chăn nuôi Lê Phát) với tổng số tiền 1.137.000.000 đồng, yêu cầu chủ đầu tư của các trang trại phải nhanh chóng khắc phục hành vi vi phạm, cải tạo công trình xử lý nước thải để đảm bảo nước thải được xử lý đạt quy chuẩn. Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục kiểm tra, đôn đốc, nhắc nhở các trang trại nghiêm túc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường. Trường hợp phát hiện có hành vi gây ô nhiễm môi trường sẽ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật. Đối với các trường hợp tái vi phạm sẽ tham mưu UBND tỉnh đình chỉ hoạt động của trang trại.

Trên đây là kết quả thực hiện các kiến nghị sau giám sát của Thường trực HĐND và các Ban của HĐND tỉnh của Sở Tài nguyên và Môi trường, kính gửi UBND tỉnh tổng hợp, báo cáo Thường trực HĐND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ;
- HĐND tỉnh (để b/c)
- Lưu: VT(H).

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Diệp Trường Vũ