SAO Y; Sở Tài nguyên - Môi trường; Thời gian ký: 17/11/2023 15:42:06 +07:00

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3018 /STNMT-VP	*Bình Phước, ngày 17 tháng 11 năm 2023*
V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri	

Kính gửi:
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBND tỉnh.

Thực hiện Công văn số 3997/UBND-TH ngày 06/11/2023 của UBND tỉnh về việc đôn đốc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri.

Sau khi rà soát, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, cụ thể như sau:

1. Cử tri xã Nha Bích phản ánh các công ty, nhà xưởng sản xuất viên nén gỗ trên địa bàn xã Nha Bích hoạt động phát ra tiếng ồn và thải ra khói, bụi làm ô nhiễm môi trường".

Trả lời

Ngày 15/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Chơn Thành và chính quyền địa phương tiến hành kiểm tra, xác minh theo nội dung phản ánh của cử tri, kết quả như sau:

*** Đối với Nhà máy sản xuất viên nén của Chi nhánh Công ty TNHH xuất nhập khẩu Kim Ngọc tại Bình Phước.**

Chi nhánh Công ty TNHH xuất nhập khẩu Kim Ngọc tại Bình Phước hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh, mã số chi nhánh 0313218283-001, đăng ký lần đầu ngày 02/11/2015, đăng ký thay đổi lần thứ nhất, ngày 19/12/2022, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp (*Chi nhánh Công ty hoạt động theo ủy quyền của Công ty TNHH xuất nhập khẩu Kim Ngọc*).

Công ty đã lập báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án nhà máy sản xuất viên nén mùn cưa, quy mô 10.000 tấn/tháng tại ấp 4, xã Nha Bích, huyện Chơn Thành và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 07/9/2016.

Công ty đã xây dựng hệ thống Cyclone và túi vải lọc bụi để xử lý lượng khí thải và bụi phát sinh trong quá trình hoạt động. Tại thời điểm kiểm tra cho thấy nhà máy đang ngưng hoạt động sản xuất (nhà máy chỉ hoạt động sản xuất vào ban đêm). Hiện tại, Công ty đã được UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần 1) tại Quyết định số 2348/QĐ-UBND ngày 21/9/2020. Theo đó, UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh mục tiêu thực hiện Dự án nhà máy sản xuất viên nén mùn cưa, quy mô 10.000 tấn/tháng tại ấp 4, xã Nha Bích, huyện Chơn Thành của Công ty TNHH xuất nhập khẩu Kim Ngọc sang thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu dân cư Gia Khang. Qua kiểm tra cho thấy Công ty chưa triển khai thực hiện

dự án khu dân cư theo chủ trương của UBND tỉnh. Vì vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Kim Ngọc nhanh chóng triển khai thực hiện Quyết định số 2348/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của UBND tỉnh. Trường hợp, không thực hiện dự án khu dân cư thì phải có văn bản báo cáo UBND tỉnh.

*** Đối với Nhà máy sản xuất viên nén gỗ - Công ty TNHH thép Hưng Nguyên BP.**

Công ty TNHH thép Hưng Nguyên BP (sau đây gọi tắt là Công ty Hưng Nguyên) hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp: 0311416699, đăng ký lần đầu ngày 15/12/2011, đăng ký thay đổi lần thứ chín, ngày 03/3/2021, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp.

Công ty Hưng Nguyên đã lập báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Nhà máy sản xuất viên nén gỗ, công suất 100.0000 tấn viên nén/năm tại ấp 1, xã Nha Bích, huyện Chơn Thành và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2387/QĐ-UBND ngày 08/11/2019.

Theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường thì lượng bụi phát sinh tại công đoạn băm, nghiền được thu gom qua hệ thống xử lý với quy trình: Máy băm, nghiền -> chụp hút -> Cyclone -> lọc bụi túi vải -> khí sạch ra môi trường. Đối với lượng khí thải phát sinh từ công đoạn sấy mùn cưa được thu gom qua hệ thống xử lý với quy trình: Khí thải lò đốt -> quạt hút -> Cyclone -> tháp hấp thụ -> ống khói.

Tại thời điểm kiểm tra cho thấy nhà máy đang hoạt động gồm công đoạn sấy mùn cưa, băm, nghiền mùn cưa. Đoàn kiểm tra đã trưng cầu Trung tâm quan trắc tài nguyên và Môi trường Bình Phước tiến hành thu 02 mẫu bụi xung quanh để phân tích, giám định, đánh giá mức độ ảnh hưởng đến môi trường xung quanh. Qua kết quả phân tích mẫu cho thấy các thông số được phân tích đều đạt quy chuẩn kỹ thuật theo quy định.

Đối với Nhà máy sản xuất viên nén mùn cưa - Công ty TNHH Đức Cường BP.

Công ty TNHH Đức Cường BP (sau đây gọi tắt là Công ty Đức Cường) hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp: 3801161981, đăng ký lần đầu ngày 07/12/2017, đăng ký thay đổi lần thứ nhất, ngày 05/12/2022, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp.

Công ty Đức Cường đã lập báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất viên nén mùn cưa, quy mô 24.000 tấn/tháng tại ấp 5, xã Nha Bích, huyện Chơn Thành và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1178/QĐ-UBND ngày 04/6/2019.

Theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường thì lượng bụi phát sinh tại công đoạn băm, nghiền được thu gom qua hệ thống xử lý với quy trình: Máy băm, nghiền -> chụp hút -> Cyclone -> lọc bụi túi vải -> khí sạch ra môi trường.

Đối với lượng khí thải phát sinh từ công đoạn sấy mùn cưa được thu gom qua hệ thống xử lý với quy trình: Khí thải lò đốt -> quạt hút -> Cyclone -> thiết bị lọc túi vải -> ống khói.

Tại thời điểm kiểm tra cho thấy nhà máy đang ngưng hoạt động sản xuất (công đoạn sấy mùn cưa đã ngưng từ giữa năm 2022), công đoạn băm, nghiền mùn cưa chỉ hoạt động vào ban đêm. Vì vậy, Đoàn kiểm tra không thể tiến hành thu mẫu môi trường.

Qua kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường yêu các đơn vị trên: Trong quá trình hoạt động phải nghiêm chỉnh chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; thường xuyện vận hành các công trình bảo vệ môi trường để đảm bảo việc xử lý các nguồn thải phát sinh đạt quy chuẩn kỹ thuật theo quy định.

Ngoài ra, kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo UBND thị xã Chơn Thành giao cho lực lượng Công an tăng cường công tác nắm bắt địa bàn nhất là vào ban đêm đối với các dự án sản xuất viên nén mùn cưa để kịp thời bắt quả tang các đối tượng vi phạm từ đó có biện pháp xử lý đúng theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

2. Cử tri Trần Thị Tuyết Nhung, Tổ 4, Khu phố Hưng Thịnh, Phường Hưng Chiến, Thị xã Bình Long; Cử tri Dương Thị Thuận, Thôn 3, xã Phú Văn, huyện Bù Gia Mập và một số cử tri trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố: phản ánh việc sau khi tổ chức đo đạc chính quy, vị trí và diện tích đất thể hiện trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị sai lệch so với thực trạng đất của các hộ dân. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo ngành chức năng sớm có giải pháp điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng thực địa đất của người dân, giúp người dân yên tâm và thuận tiện cho việc xây dựng nhà ở, sang nhượng.

Trả lời

Dự án tổng thể xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai tỉnh Bình Phước được xây dựng từ năm 2008 – 2010 định hướng đến năm 2015 đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định và UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt theo Quyết định số 51/QĐ-UBND ngày 12/01/2009 (điều chỉnh theo Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 11/6/2012 của UBND tỉnh). Để tiếp tục thực hiện Dự án tổng thể xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai tỉnh Bình Phước giai đoạn 2020-2022: UBND tỉnh đã ban hành Quyết định phê duyệt số 1232/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 (điều chỉnh tại Quyết định số 1194/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh).

Theo đó, kinh phí để thực hiện dự án do ngân sách nhà nước chi trả, người sử dụng đất sẽ được cấp GCNQSD đất theo dự án mà không phải tốn chi phí đo đạc. Sau khi hoàn thành công đoạn đo đạc bản đồ địa chính, đơn vị thi công sẽ triển khai công việc đăng ký đất đai cho người dân (trong đó có đăng ký cấp đổi, cấp lại GCNQSD đất) tại các khu phố, thôn, ấp theo lịch thông báo trước. Đối với những trường hợp ranh giới, diện tích khi đo đạc chính quy có thay đổi so với GCNQSD đất trước đây, cán bộ thực hiện đăng ký đất đai sẽ hướng dẫn người dân ký các giấy tờ có liên quan theo quy trình đăng ký đất đai được Sở Tài

nguyên và Môi trường ban hành theo Hướng dẫn số 3141/HD-STNMT ngày 22/11/2021. Hồ sơ sau khi đăng ký đất đai sẽ được bàn giao cho UBND cấp xã xét duyệt và chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cấp huyện thẩm tra. Đối với hồ sơ đủ điều kiện thì in, trình ký cấp GCNQSD đất; những hồ sơ không đủ điều kiện sẽ chuyển về UBND cấp xã để thông báo cho người dân bổ sung các giấy tờ liên quan cho đầy đủ, sau đó chuyển lại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cấp huyện thẩm tra và in, trình ký cấp GCNQSD đất.

Theo phản ánh của cử tri: sau khi tổ chức đo đạc chính quy, vị trí và diện tích đất thể hiện trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị sai lệch so với thực trạng đất của các hộ dân, để điều chỉnh GCNQSD đất (cấp đổi, cấp lại GCN), người dân liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cấp huyện hoặc UBND cấp xã để xem trước đây hồ sơ đã được lập theo dự án đo đạc chính quy hay chưa, hồ sơ đủ điều kiện hay không đủ điều kiện.

Trường hợp, trước đây chưa lập hồ sơ đăng ký đất đai theo dự án đo đạc chính quy thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cấp huyện hoặc UBND cấp xã sẽ hướng dẫn các chủ sử dụng đất thực hiện lập hồ sơ theo thủ tục cấp đổi, cấp lại GCNQSD đất theo quy định.

Trên đây là nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, Sở Tài nguyên và Môi trường kính chuyển Đoàn Đại biểu Quốc hội và UBND tỉnh tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- BGĐ;
- Lưu: VT(H).

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH BÌNH PHƯỚC

Trần Văn Hướng