

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trong đợt tiếp xúc cử tri với đại biểu Quốc hội sau kỳ họp thứ 8, Quốc Hội khóa XV

Thực hiện Công văn số 194/UBND-TH ngày 13/01/2025 của UBND tỉnh về việc
khẩn trương trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri;

Trên cơ sở xem xét nội dung kiến nghị, phản ánh của cử tri và báo cáo của các
ngành chức năng liên quan; UBND các xã, thị trấn; UBND huyện báo cáo HĐND,
UBND tỉnh kết quả giải quyết, trả lời nội dung kiến nghị, phản ánh của cử tri, cụ thể
như sau:

1. Cử tri Phùng Văn Gác - Thị trấn Thanh Bình phản ánh: đường Hoàng Văn
Thụ là tuyến trục chính của thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, người dân đi lại nhiều,
được trang bị đầy đủ hệ thống chiếu sáng; tuy nhiên, có lúc hệ thống chiếu sáng không
hoạt động trong nhiều tháng, gây mất an toàn giao thông, mất an ninh trật tự, đặc biệt
thanh niên tham gia đua xe trên tuyến đường, trộm cắp và trên tuyến đường có một số
đoạn đường cong nhưng chưa có biển cảnh báo, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông.
Đề nghị ngành chức năng xem xét, có giải pháp khắc phục.

*** Trả lời:**

- Về điện chiếu sáng: Hệ thống điện chiếu sáng đã được đầu tư lắp đặt ngay sau
khi tuyến đường Hoàng Văn Thụ đưa vào sử dụng. Theo phản ánh của cử tri, UBND
huyện đã chỉ đạo các cơ quan chức năng của huyện kiểm tra hiện trạng; qua kiểm tra
cho thấy một số đối tượng trộm cắp dây điện (khoảng trong tháng 10/2024). UBND
huyện đã chỉ đạo Đội Công trình đô thị khảo sát, thiết kế và thi công xong hệ thống dẫn
điện chiếu sáng trước tết Nguyên đán 2025; đồng thời, chỉ đạo cơ quan Công an điều
tra, xác minh để xử lý theo quy định góp phần đảm bảo ATGT và ANTT.

- Về bảng cảnh báo: Tuyến đường Hoàng Văn Thụ được UBND huyện đầu tư để
phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, theo phản ánh của cử tri, UBND huyện đã
chỉ đạo phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị kiểm tra lắp đặt đèn tín hiệu giao thông và đề
nghị đơn vị thi công lắp đặt bảng báo hiệu giao thông trên tuyến đường Hoàng Văn
Thụ. Đã thực hiện trước tết Nguyên đán 2025.

**2. Cử tri Nguyễn Thị Dụ - Ấp Bù Tam, xã Hưng Phước; cử tri Hoàng Thị
Liên - Ấp 4, xã Hưng Phước:** kiến nghị gia đình các cử tri có nhà nằm cạnh công trình
đập thủy lợi Bù Tam. Kể từ ngày công trình được đưa vào sử dụng, nước từ đập thủy



lợi đã chảy qua, làm hư hại nhà, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn, gia đình đã nhiều lần kiến nghị đến các cấp chính quyền và đã có đoàn của tỉnh đến kiểm tra, xác minh, nhưng đến nay vẫn chưa có hướng giải quyết cho gia đình. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng xem xét, sớm giải quyết cho cử tri.

*** Trả lời:**

Qua rà soát, xem xét nội dung kiến nghị của cử tri, Cơ quan chức năng của Huyện đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị cơ liên quan trả lời cụ thể như sau:

- Thực hiện Thông báo kết luận số 85/TB-UBND ngày 26/3/2024 của UBND tỉnh về việc kết luận của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại buổi tiếp bà Nguyễn Thị Dụ ngày 07/3/2024; UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 771/QĐ-UBND ngày 08/5/2024 về việc thành lập Tổ rà soát ảnh hưởng của Hồ chứa nước Bù Tam (gọi tắt là tổ 771); qua kiểm tra, khảo sát Tổ 771 đã ban hành Báo cáo số 01/BC-TRS ngày 22/10/2024 về việc Báo cáo kết quả rà soát ảnh hưởng của Hồ chứa nước Bù Tam thuộc dự án Cụm công trình Thủy Lợi vùng cao biên giới tỉnh Bình Phước.

- Ngày 21/01/2025, UBND tỉnh ban hành Công văn số 366/UBND-TD ngày 21/01/2025 về việc thông báo kết quả rà soát đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Dụ (Ấp Bù Tam, xã Hưng Phước). Đến ngày 13/3/2025, UBND tỉnh ban hành Thông báo số 108/TB-UBND về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại liên quan đến nội dung Công văn số 366/UBND-TD ngày 21/01/2025 của UBND tỉnh.

3. Cử tri Nguyễn Thị Cẩm Loan - Ấp Tân Phong, xã Tân Thành phản ánh: UBND tỉnh cấp giấy phép khai thác than bùn cho Công ty TNHH Thanh Tòng với diện tích 107 ha, nguồn đất này được lấy từ đất canh tác của 5 người dân, vốn do người dân tự khai phá và canh tác từ năm 1991 đến nay; tuy nhiên, việc lấy đất của người dân nhưng không thực hiện công tác đền bù. Trong khi người dân ở khu vực không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì UBND huyện Bù Đốp đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với diện tích 5,8 ha cho ông Nguyễn Đình Quang - Giám đốc Công ty TNHH Thanh Tòng và được san lấp mặt bằng, phân lô, bán nền. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các bên liên quan xem xét, giải quyết.

*** Trả lời:**

- Diện tích Bàu Đưng là đất công do UBND xã Tân Thành quản lý, có tổng diện tích trên 500 ha, trong đó quy hoạch khoáng sản hơn 250ha. UBND tỉnh Bình Phước quyết định chủ trương đầu tư cho công ty TNHH Thanh Tòng thực hiện dự án tại Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 là 172,4 ha. Sau khi Công ty TNHH Thanh Tòng thoả thuận giải phóng mặt bằng với người dân xâm canh, ngày 07/7/2021, UBND tỉnh Bình Phước ban hành Quyết định số 1774/QĐ-UBND về việc thu hồi đất do UBND xã Tân Thành, huyện Bù Đốp quản lý, chuyển mục đích sử dụng đất đồng thời giao cho

Công ty TNHH Thanh Tòng thuê đất để thực hiện dự án khai thác khoáng sản than bùn (giai đoạn 1), với diện tích 107 ha theo quy định của pháp luật (gửi kèm theo Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh).

- Liên quan đến diện tích 5,8ha cử tri phản ánh đã được UBND tỉnh trả lời tại Thông báo số 53/TB-UBND ngày 10/02/2025, theo đó UBND huyện Bù Đốp cho thuê đất là đúng đối tượng, thẩm quyền và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất (gửi kèm: Thông báo số 53/TB-UBND ngày 10/02/2025 của UBND tỉnh)

4. Cử tri Trần Văn Khởi - Ấp 4, xã Hưng Phước: kiến nghị trước đây, khi chưa xây dựng đập thủy lợi Bù Tam, giữa phần đất làm đập có con đường đi và có cây cầu nối liền hai bên (cây cầu do nhà nước và nhân dân cùng làm), nhưng sau khi làm đập xong thì lại phá con đường đi, người dân ở tổ 4 và tổ 5 khu tái định cư ấp Bù Tam không có đường đi. Cử tri đề nghị cơ quan có thẩm quyền khảo sát, xem xét mở lại con đường cho dân ở khu tái định cư Bù Tam, để việc đi lại của người dân được thuận tiện.

*** Trả lời:**

Quan xem xét nội dung kiến nghị của Cử tri; các ngành chức năng của huyện đã trả lời cụ như sau:

- Cầu và đoạn đường bị ngập đã được xem xét trong phương án được duyệt của công trình, sau khi hoàn thành công trình tuyến đường trên đã được thay thế bằng 2 tuyến đường (một tuyến đi qua mặt đập hồ Bù Tam, một tuyến đi qua phía thượng lưu của hồ) hiện nay các tuyến đường đã được đầu tư nâng cấp trải nhựa, đảm bảo lưu thông cho người dân trong khu vực. Liên quan đến nội dung này, Ban QLDA ĐTXD tỉnh đã ban hành các văn bản: Công văn số 27/BQLDA-KHTH ngày 12/01/2022 về việc phối hợp trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri; Công văn số 961/BQLDA-DANN ngày 21/9/2023 về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri theo nội dung Công văn số 3246/UBND-TH ngày 18/9/2023 của UBND tỉnh; công văn số 72/ BQLDA-KHTH ngày 24/01/2025.

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trong đợt tiếp xúc cử tri với đại biểu Quốc hội sau kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV./.

Nơi nhận: *ck*

- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Văn Phòng UBND tỉnh;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP, CVNC, CVHĐND;
- Lưu: VT.



Nguyễn Minh Phong

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1774/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 07 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Tân Thành, huyện Bù Đốp quản lý,
chuyển mục đích sử dụng đất đồng thời cho Công ty TNHH Thanh Tòng
thuê đất để thực hiện dự án khai thác khoáng sản than bùn (giai đoạn 1).

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khoáng sản năm 2010;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số
43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014
của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày
06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết
thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng
dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 2636/QĐ-UBND ngày 22/10/2020
của Chủ tịch UBND tỉnh;



Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 25/GP-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 7/5/2021 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 470/TTr-STNMT ngày 01/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.070.381,9 m² (Một triệu không trăm bảy mươi nghìn ba trăm tám mươi một phẩy chín mét vuông) đất do UBND xã Tân Thành, huyện Bù Đốp quản lý, chuyển mục đích sử dụng đất đồng thời cho Công ty TNHH Thanh Tòng thuê đất với diện tích thu hồi nêu trên để thực hiện dự án khai thác khoáng sản than bùn (giai đoạn 1), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Khu vực Bàu Đưng, xã Tân Thành, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Mảnh trích đo địa chính tỷ lệ 1/5.000 do Công ty TNHH Một thành viên Đo đạc Bình Phước thực hiện ngày 16/6/2021, được Chi cục Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra ngày 23/6/2021.

- Mục đích sử dụng đất: Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản.

- Thời hạn thuê đất: 26 năm (Hai mươi sáu năm), đến ngày 30/3/2047.

- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.

- Tiền thuê đất: Do cơ quan có thẩm quyền xác định.

- Nguồn gốc đất: Do UBND xã Tân Thành, huyện Bù Đốp quản lý theo Quyết định số 1739/QĐ-UBND ngày 23/9/2013 của UBND tỉnh Bình Phước.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

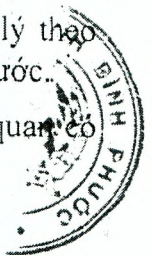
a) Văn phòng Đăng ký đất đai lập hồ sơ xác định thông tin địa chính của khu đất gửi đến cơ quan có thẩm quyền để xác định nghĩa vụ tài chính mà Công ty TNHH Thanh Tòng phải nộp và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Cục Thuế tỉnh Bình Phước phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo các khoản nghĩa vụ tài chính mà Công ty TNHH Thanh Tòng phải nộp.

3. UBND huyện Bù Đốp:

a) Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chuyên môn có liên quan và UBND xã Tân Thành phối hợp với Công ty TNHH Thanh Tòng thực hiện thỏa thuận, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại của dự án do các hộ dân đang lấn chiếm, sử dụng trái phép (nếu có) theo quy định.



b) Tăng cường công tác quản lý, bảo vệ diện tích đất công trên địa bàn huyện, tránh để xảy ra tình trạng lấn chiếm và khiếu kiện, khiếu nại gây mất an ninh trật tự.

4. Công ty TNHH Thanh Tòng:

a) Phối hợp với UBND huyện Bù Đốp, UBND xã Tân Thành và các đơn vị có liên quan thực hiện thỏa thuận, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại của dự án do các hộ dân đang lấn chiếm, sử dụng trái phép (nếu có).

b) Đến Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất; chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

c) Nộp tiền thuê đất và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định.

d) Liên hệ Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh lập thủ tục điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án phù hợp với tiến độ giải phóng mặt bằng, xin thuê đất của dự án.

5. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Bù Đốp, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, Giám đốc Công ty TNHH Thanh Tòng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (D.Thắng TNMT QĐ 214).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh

THÔNG BÁO
Về việc không thụ lý giải quyết tố cáo

UBND tỉnh nhận được “Đơn tố cáo” ghi ngày 10/01/2025 của 04 công dân. Sau khi giao Thanh tra tỉnh xác minh thông tin và điều kiện thụ lý tố cáo và có kết quả tại Báo cáo số 23/BC-T.Tr ngày 24/01/2025, như sau:

1. Tóm tắt nội dung đơn

Theo nội dung “Đơn tố cáo” ghi ngày 10/01/2025 của 04 công dân. Ngày 20/01/2025, Thanh tra tỉnh có Giấy mời số 02/GM-T.Tr mời 04 công dân làm việc để xác định nội dung tố cáo. Tuy nhiên, ngày 22/01/2025 đến làm việc với Tổ công tác - Thanh tra tỉnh chỉ có 01 công dân, còn 03 công dân không tới (không có lý do). Qua làm việc công dân tố cáo nội dung sau:

Tố cáo UBND huyện Bù Đốp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Đình Quang không đúng đối tượng, không phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất là vi phạm quy định Luật Đất đai 2013 và Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 của UBND tỉnh.

2. Kết quả xác minh

Ngày 08/3/2019, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 434/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của UBND huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước, trong đó diện tích 58.557,8m² (diện tích 04 công dân đang tố cáo) quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 là đất CLN và Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 là đất CLN.

Ngày 18/10/2019, ông Nguyễn Đình Quang có đơn đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất gửi UBND huyện Bù Đốp.

Ngày 31/10/2019, Chi cục Thuế Khu vực Lộc Ninh - Bù Đốp ban hành Thông báo nộp tiền thuê đất số 05/TB-CCT đối với ông Nguyễn Đình Quang, diện tích 58.577,8m², số tiền 1.417.582.760 đồng.

Ngày 20/01/2020, ông Nguyễn Đình Quang nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước, số tiền 1.417.582.760 đồng (Giấy nộp tiền số CT 0000078).

Ngày 20/01/2020, UBND huyện Bù Đốp ban hành Quyết định số 66/QĐ-UBND về việc cho thuê đất. Cùng ngày, Phòng Tài nguyên - Môi trường, UBND huyện Bù Đốp ký Hợp đồng thuê đất số 01/HĐ-TN&MT với ông Nguyễn Đình Quang, với nội dung:

“+ Diện tích thuê 58.557,8m² tại ấp Tân Lợi, xã Tân Thành, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.



+ Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính (hoặc tờ trích đo địa chính) số 15 thửa 75 tỷ lệ 1/5000 do Công ty TNHH MTV đo đạc Bình Phước lập ngày 18/6/2019 đã được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Đốp thẩm định ngày 09/9/2019.

+ Thời hạn thuê đất 50 năm.

+ Mục đích sử dụng đất thuê: Đất trồng cây lâu năm (LNC), hình thức thuê đất: thuê đất trả tiền một lần.

Ngày 20/01/2020, UBND huyện Bù Đốp cấp Giấy CNQSD đất số CS 651472 vào sổ cấp GCN: CH 03612 cho ông Nguyễn Đình Quang, với diện tích 58.557,8m².

Sau đó, ông Nguyễn Đình Quang làm thủ tục tách thửa và ngày 25/7/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước cấp 49 Giấy CNQSD đất.

3. Kết luận

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013, quy định:

- Tại khoản 8 Điều 3, quy định: “Nhà nước cho thuê quyền sử dụng đất (sau đây gọi là Nhà nước cho thuê đất) là việc Nhà nước quyết định trao quyền sử dụng đất cho đối tượng có nhu cầu sử dụng đất thông qua hợp đồng cho thuê quyền sử dụng đất”.

- Tại Điều 52 quy định: “Căn cứ để giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất: 1. Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. 2. Nhu cầu sử dụng đất thể hiện trong dự án đầu tư, đơn xin giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất”.

- Tại khoản 1 Điều 56 quy định: “Cho thuê đất. 1. Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm hoặc thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê trong các trường hợp sau đây: a) Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối”.

- Tại khoản 2 Điều 59 quy định: “Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất. 2. Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trong các trường hợp sau đây: a) Giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân. Trường hợp cho hộ gia đình, cá nhân thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ với diện tích từ 0,5 héc ta trở lên thì phải có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trước khi quyết định; b) Giao đất đối với cộng đồng dân cư”.

Như vậy, việc UBND huyện Bù Đốp cho công dân thuê đất đúng đối tượng, thuộc thẩm quyền và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Đồng thời, qua buổi làm việc với Thanh tra tỉnh, công dân không cung cấp được tài liệu, chứng cứ để chứng minh đối với nội dung của công dân tố cáo nêu trên. Do đó, việc công dân tố cáo UBND huyện Bù Đốp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Đình Quang không đúng đối tượng, không phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất vi phạm quy định Luật Đất đai 2013 và Quyết định

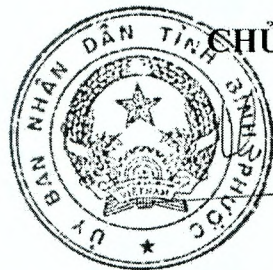


số 27/2020/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 của UBND tỉnh là không đủ điều kiện để thụ lý giải quyết. Lý do: “*Nội dung tố cáo của công dân không có cơ sở để xác định hành vi vi phạm pháp luật*” nên không đủ điều kiện để thụ lý theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 29 Luật Tố cáo năm 2018.

Chủ tịch UBND tỉnh không thụ lý nội dung tố cáo của công dân và thông báo để công dân được biết./.

Nơi nhận:

- TTTU, TT. HĐND tỉnh;
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- UBND huyện Bù Đốp;
- Công dân;
- Lưu: VT, NH.



CHỦ TỊCH

Trần Tuệ Hiền

