

Số: 438 /BC-UBND

Bình Phước, ngày 06 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

**Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra của Hội đồng nhân dân tỉnh
tại Báo cáo thẩm tra số 83/BC-HĐND-KTNS ngày 21/11/2022**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Báo cáo số 81/BC-HĐND-KTNS ngày 27/11/2023 của HĐND tỉnh thẩm tra các dự thảo Nghị quyết của UBND tỉnh trình kỳ họp thứ 12 (cuối năm 2023), HĐND tỉnh khóa X;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3200/STNMT-CCQLĐĐ ngày 05/12/2023 về việc báo cáo giải trình dự thảo Nghị quyết trình HĐND tỉnh trong kỳ họp thứ 12, HĐND tỉnh khóa X.

UBND tỉnh báo cáo tiếp thu và giải trình về dự thảo Nghị quyết “Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy danh mục các dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước” và Nghị quyết “Thuận chủ trương bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích từ đất lâm nghiệp được thực hiện trong giai đoạn 2016-2020 có thay đổi so với danh mục ban hành kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 16/12/2019, Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020, Nghị quyết số 08/2021/NQ-HĐND ngày 02/7/2021, Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 và Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh” như sau:

I. Nghị quyết “Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy danh mục các dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước”:

Tại điểm b, mục 10 của Báo cáo thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị điều chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

1. Đối với danh mục các dự án cần thu hồi đất là danh mục chuyển tiếp: đề nghị UBND tỉnh rà soát lại toàn bộ danh mục các dự án chuyển tiếp và đưa ra khỏi danh mục đối với các dự án đã quá 3 năm nhưng chưa triển khai thực hiện, như: (1) xây dựng đường giao thông khu phân lô đất Lâm trường Suối Nhung (cũ), phường Tân Bình, Đồng Xoài; (2) xây dựng đường vành đai Suối Cam 1-2 kết nối Quốc lộ 14; (3) Trụ sở Công an thành phố Đồng Xoài, Trường tiểu học Tân Bình và KDC dịch vụ hỗn hợp tại phường Tân Bình; (4) Xây dựng đường nối Đường vòng quanh hồ Phước Hòa với KCN Đồng Xoài I; (5) dự án xây dựng Trường Mầm non phục vụ khu công nghiệp Long Hà; (6) dự án xây dựng đường kết nối 2 Khu công nghiệp xã Long Tân - Long Hà, huyện Phú Riềng; (7) dự án khu xử lý chất thải tập trung của huyện Lộc Ninh; (8) khu dân cư Lý Thường Kiệt, thị trấn Đức Phong, Bù Đăng.

Đồng thời, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tiến hành rà soát, xem xét về khả năng thực hiện của tất cả các dự án chuyển tiếp, trên cơ sở đó trình HĐND tỉnh hủy bỏ danh mục các dự án chưa có khả năng thực hiện, chưa đảm bảo về pháp lý để góp phần nâng cao tỷ lệ thực hiện danh mục các dự án cần thu hồi đất.

UBND tỉnh báo cáo như sau:

(1) Xây dựng đường giao thông khu phân lô đất Lâm trường Suối Nhung (cũ), phường Tân Bình, Đồng Xoài: Hiện nay dự án đã được thi công cơ bản gần hoàn thiện diện tích còn lại chưa thi công được do vướng các hộ dân đang sử dụng đất lấn chiếm khoảng 01 ha và dự án đã được HĐND thành phố Đồng Xoài điều chỉnh danh mục và kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn tại Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 14/11/2023. Đối với các hộ dân lấn chiếm đất thuộc dự án, UBND thành phố Đồng Xoài đã có Báo cáo số 407/BC-UBND ngày 22/12/2022 đề nghị UBND tỉnh ban hành chính sách hỗ trợ cho các hộ dân đang sử dụng đất lấn chiếm tại khu đất Lâm trường Suối Nhung (cũ), phường Tân Bình. Ngày 19/4/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 981/STNMT-VP trả lời một số khó khăn vướng mắc của UBND thành phố Đồng Xoài, trong đó có nội dung liên quan đến dự án Xây dựng đường giao thông khu phân lô đất Lâm trường Suối Nhung (cũ), phường Tân Bình. Hiện nay, UBND thành phố Đồng Xoài đang tiến hành rà soát theo nội dung hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường.

(2) Trụ sở Công an thành phố Đồng Xoài, Trường tiểu học Tân Bình và KDC dịch vụ hỗn hợp tại phường Tân Bình: Hiện nay dự án đã được HĐND thành phố Đồng Xoài điều chỉnh danh mục và kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn tại Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 14/11/2023 và đơn vị được giao thực hiện đã hoàn thiện công tác đo đạc bản đồ, giải thửa trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định để phục vụ công tác thu hồi đất. Mặt khác, Công an tỉnh Bình Phước đang trình xin ý kiến Bộ Công an về việc chuyển trụ sở làm việc của Công an thành phố.

02 dự án (1) và (2) nêu trên đã bổ sung được cơ sở pháp lý và được bố trí nguồn vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 là phù hợp với quy định tại Điều 36 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường. Do đó, UBND tỉnh kính đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách giữ lại danh mục nêu trên trong dự thảo Nghị quyết.

(3) Dự án khu xử lý chất thải tập trung của huyện Lộc Ninh: Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022, UBND huyện Lộc Ninh đã ban hành Quyết định số 1930/QĐ-UBND ngày 27/5/2022 thu hồi đất 9,56 ha/40 ha để thực hiện dự án. Đến nay, huyện Lộc Ninh chưa triển khai các thủ tục thu hồi tiếp diện tích còn lại và chưa bố trí vốn bồi thường. Do đó, tiếp thu ý kiến các thành viên của Ban Kinh tế - Ngân sách, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường bỏ danh mục này trong dự thảo Nghị quyết.

(4) Khu dân cư Lý Thường Kiệt, thị trấn Đức Phong, Bù Đăng: Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền bồi thường khi thu hồi đất tại Quyết định số 2320/QĐ-UBND ngày 16/12/2022. Mặt khác, UBND huyện Bù Đăng đã ban hành Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án số 26/TB-UBND ngày 03/3/2022. Do đó, để có cơ sở tiếp tục thực hiện dự án, UBND tỉnh kính đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết.

2. Đối với nội dung: Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tiến hành rà soát, xem xét về khả năng thực hiện của tất cả các dự án chuyển tiếp, trên cơ sở đó trình HĐND tỉnh hủy bỏ danh mục các dự án chưa có khả năng thực hiện, chưa đảm bảo về pháp lý để góp phần nâng cao tỷ lệ thực hiện danh mục các dự án cần thu hồi đất.

- Đối với các dự án còn lại, tiếp thu ý kiến Ban Kinh tế - Ngân sách, UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, loại bỏ khỏi dự thảo Nghị quyết do quá 03 năm, cụ thể: xây dựng đường vành đai Suối Cam 1-2 kết nối Quốc lộ 14; Xây dựng đường nối Đường vòng quanh hồ Phước Hòa với KCN Đồng Xoài I; Xây dựng Trường Mầm non phục vụ khu công nghiệp Long Hà; Xây dựng đường kết nối 2 Khu công nghiệp xã Long Tân - Long Hà, huyện Phú Riềng.

Đồng thời, tiếp thu ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục rà soát lại danh mục thu hồi đất và tiếp tục loại bỏ 23 danh mục do chưa được giao kế hoạch vốn đầu tư năm 2024 theo quy định tại Điều 36 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, cụ thể như sau:

- Thành phố Đồng Xoài (2): Xây dựng đường vành đai Suối Cam 1-2 kết nối QL14; Xây dựng đường nối Đường vòng quanh hồ Phước Hòa với KCN Đồng Xoài I.

- Thị xã Chơn Thành (6): Xây dựng hệ thống thoát nước ngoài hàng rào KCN Becamex; Đường kết nối các khu công nghiệp khu vực huyện Chơn Thành; Xây dựng đường TTHC xã Thành Tâm nối dài; Xây dựng đường Minh Lập (Chơn Thành) - Bù Nho (Phú Riềng); Tuyến cao tốc Gia nghĩa (Đăk Nông - Chơn Thành - Bình Phước); Đường kết nối Hớn Quản ra Quốc Lộ 14 (xã Nha Bích, thị xã Chơn Thành). Dự án Tuyến cao tốc Gia nghĩa (Đăk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) do có 02 danh mục bị trùng trên dự thảo Nghị quyết nên loại bỏ 01 danh mục.

- Thị xã Phước Long (1): Nâng cấp ĐT.741 đoạn từ cầu Thác Mạ đến Quốc lộ 14C, tỉnh Bình Phước.

- Thị xã Bình Long (1): Mở rộng ĐT.758 từ Bình Long đến Thuận Phú và đoạn kết nối QL14.

- Huyện Bù Đăng (2): Nâng cấp, mở rộng ĐT 753B đoạn Lam Sơn - Đăng Hà; Dự án cơ sở hạ tầng định hướng phát triển bền vững và thích ứng biến đổi khí hậu tỉnh Bình Phước (Đường Đông Nam QL14).

- Huyện Bù Đốp (1): Xây dựng nhà làm việc và nhà ở cho các lực lượng chức năng tại các cửa khẩu và lối mở biên giới.

- Huyện Hớn Quản (1): Mở rộng đường ĐT 758 từ Bình Long đến Thuận Phú và kết nối QL14.

- Huyện Đồng Phú (4): Dự án xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào khu đô thị dịch vụ và công nghiệp Đồng Phú; Mở rộng ĐT758 từ Bình Long đến Thuận Phú và đoạn kết nối với QL14; Dự án cơ sở hạ tầng định hướng phát triển bền vững và thích ứng biến đổi khí hậu tỉnh Bình Phước (ADB); Dự án Xây dựng đường Minh Lập (Chơn Thành) - Bù Nho (Phú Riềng) - Đồng Phú.

- Huyện Lộc Ninh (1): Xây dựng hạ tầng khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư (giai đoạn 2) và xây dựng các tuyến đường còn lại, hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước.

- Huyện Phú Riềng (4): Xây dựng đường vào Khu công nghiệp Long Tân; Xây dựng đường kết nối 2 Khu công nghiệp xã Long Tân - Long Hà; Thao trường huấn luyện; Xây dựng đường Minh Lập (Chơn Thành) - Bù Nho (Phú Riềng).

Các dự án loại bỏ đã có xác nhận của Ban quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh về việc chưa được giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024 tại Công văn số 1309/BQLDA-KHTH ngày 20/11/2023.

3. Đề nghị phân tích làm rõ danh mục: (1) dự án nhà máy xử lý chất thải sinh hoạt, công nghiệp và nguy hại Phú Riềng với diện tích đề xuất thu hồi trong năm 2024 là 38,99 ha nhưng tại phần căn cứ pháp lý theo Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh thì tên dự án là dự án Bãi rác huyện với diện tích thu hồi là 35,75 ha; (2) dự án Nâng cấp, mở rộng ĐT.753 và xây dựng cầu Mã Đà kết nối với sân bay quốc tế Long Thành Đồng Nai và cảng Cái Mép, Thị Vải Bà Rịa - Vũng Tàu với diện tích đề xuất thu hồi trong năm 2024 là 5,74 ha nhưng tại phụ lục 2 kèm theo Nghị quyết số 04/2023/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của HĐND tỉnh thì dự án điều chỉnh diện tích thu hồi là 23,4 ha.

(1) Đối với dự án nhà máy xử lý chất thải sinh hoạt, công nghiệp và nguy hại Phú Riềng theo Nghị quyết 24/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh đã thông qua là 35,75 ha. Tuy nhiên, diện tích trên chỉ bao gồm đất trồng cao su của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng. Nay đã do đặc thực tế khu đất bao gồm cả diện tích đất trồng cao su và diện tích đường lô nên diện tích khu đất tăng (bản đồ địa chính đã hoàn thành và ký thẩm tra). Diện tích tăng lên đã được Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam thống nhất vị trí, diện tích tại Công văn số 840/HĐQTCSVN-KHĐT ngày 11/12/2020 và Văn phòng UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư triển khai thực hiện tại Công văn số 3053/VPUBND-KT ngày 16/12/2020. Do đó, UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách chấp thuận điều chỉnh diện tích thành 38,99 ha để triển khai thực hiện dự án.



(2) Đối với dự án Nâng cấp, mở rộng ĐT.753 và xây dựng cầu Mã Đà kết nối với sân bay quốc tế Long Thành Đồng Nai và cảng Cái Mép, Thị Vải Bà Rịa - Vũng Tàu, tại Nghị quyết số 04/2023/NQ-HĐND đã được HĐND tỉnh thông qua ngày 12/7/2023 đã điều chỉnh diện tích từ 23,4 ha thành 5,74 ha. Do đó, UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách cho chuyển tiếp dự án đúng theo Nghị quyết số 04/2023/NQ-HĐND đã được HĐND tỉnh thông qua ngày 12/7/2023.

4. Đối với danh mục các dự án đăng ký mới trong năm 2024: qua xem xét nội dung danh mục các dự án, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh phân tích, bổ sung căn cứ pháp lý của các dự án chưa đáp ứng được các điều kiện theo quy định tại Điều 36 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, cụ thể như sau: (1) danh mục 8 dự án điểm trường trên địa bàn huyện Bù Gia Mập; (2) dự án khu dân cư liền kề dự án Sân gôn kết hợp khu đô thị, dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng - thị xã Chơn Thành; (3) dự án khu đô thị mới Nam An Lộc - Hớn Quản; (4) 32 danh mục dự án đường bê tông xi măng trên địa bàn huyện Đồng Phú; (5) thu hồi một phần diện tích đất của ông Lê Văn Quý và bà Mai Thị Giang làm đường đi chung cho các hộ dân, huyện Đồng Phú; (6) Xây dựng trụ sở, nơi làm việc, sinh hoạt cho công an các xã trên địa bàn huyện Phú Riềng; (7) Trường Phổ thông DTNT THCS&THPT Điều Ong; (9) mở rộng trường mầm Bù Đăng, xã Đoàn Kết, huyện Bù Đăng.

- Đối với 08 dự án điểm trường trên địa bàn huyện Bù Gia Mập: Dự án đã được HĐND quyết định chủ trương đầu tư các dự án nhóm B, nhóm C tại Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 02/7/2021 là phù hợp với quy định tại Điều 36 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường. Do đó UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - ngân sách giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết.

- Dự án khu dân cư liền kề dự án Sân gôn kết hợp khu đô thị, dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng - thị xã Chơn Thành: Dự án được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương quy hoạch tại Công văn số 1771/UBND-TH ngày 14/7/2022 và được giao chỉ tiêu đầu giá thu ngân sách năm 2023 tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 06/3/2023, tuy nhiên chưa thực hiện đầu giá được. Do đó, UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách chấp thuận cho chuyển tiếp để thực hiện việc đầu giá năm 2024.

- Dự án khu đô thị mới Nam An Lộc: Dự án được giao chỉ tiêu đầu giá thu ngân sách năm 2023 tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 06/3/2023, tuy nhiên chưa thực hiện đầu giá được. Do đó, UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách chấp thuận cho giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết để thực hiện việc đầu giá năm 2024.

- 32 danh mục dự án đường bê tông xi măng trên địa bàn huyện Đồng Phú: thuộc các dự án theo Chương trình nông thôn mới của huyện, đã được UBND huyện Đồng Phú ký Quyết định về việc phân bổ chi tiết kế hoạch vốn đầu tư cho từng dự án và đã triển khai thực hiện hoàn thành, là phù hợp với quy định tại Điều 36 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, do đó phải đưa vào danh mục thu hồi đất để làm cơ sở thu hồi, chỉnh lý GCNQSD đất của người dân. Do đó, UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết.

- Thu hồi một phần diện tích đất của ông Lê Văn Quý và bà Mai Thị Giang làm đường đi chung cho các hộ dân, huyện Đồng Phú: Vụ việc ông Lê Văn Quý đã được UBND tỉnh giải quyết khiếu nại tại Quyết định số 1465/QĐ-UBND ngày 03/6/2021, do đó để có cơ sở thu hồi đất, chỉnh lý GCNQSD đất của người dân cần đưa vào danh mục thu hồi đất. UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - ngân sách giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết.

- Xây dựng trụ sở, nơi làm việc, sinh hoạt cho công an các xã trên địa bàn huyện Phú Riềng: Thuộc dự án mật của Công an tỉnh, đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy chấp thuận tại Kết luận số 616-KL/TU ngày 09/02/2023 và Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh. Do đó, đối với các văn bản là cơ sở pháp lý của dự án, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ cung cấp cho Ban Kinh tế - Ngân sách theo đúng quy trình chuyển văn bản mật, UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết.

- Trường Phổ thông DTNT THCS&THPT Điều Ong: Dự án đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh giao cơ quan lập đề xuất chủ trương đầu tư và cơ quan làm chủ đầu tư các dự án dự kiến bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 tại Công văn số 2874/SKHĐT-ĐT ngày 16/11/2023, là phù hợp với quy định tại Điều 36 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường. Do đó, UBND tỉnh kính đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết.

- Mở rộng trường bản Bù Đăng, xã Đoàn Kết, huyện Bù Đăng: Dự án không nằm trong quy hoạch đô thị và đã được Thường trực Tỉnh ủy thống nhất chủ trương cho thực hiện tại Thông báo kết luận số 1766-TB/TU ngày 12/9/2023 và UBND tỉnh đã giao các Sở, ban ngành triển khai thực hiện tại Công văn số 307/UBND-NC ngày 20/9/2023. Do đó, UBND tỉnh kính đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách giữ lại danh mục trong dự thảo Nghị quyết.

Theo Tờ trình số 151/TTr-UBND ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh, tổng số danh mục thu hồi đất 569 danh mục và danh mục hủy (do quá 03 năm không thực hiện và danh mục không tiếp tục thực hiện) là 33 danh mục. Qua rà soát, UBND tỉnh đề nghị Ban Kinh tế - Ngân sách loại bỏ 23 danh mục gồm: 19 danh mục chưa được bố trí nguồn vốn thực hiện và 04 danh mục theo đề nghị của UBND huyện Phú Riềng. Theo đó, tổng danh mục thu hồi đất sẽ giảm còn $569 - 23 = 546$ danh mục và danh mục hủy bỏ sẽ tăng thành $33 + 23 = 56$ danh mục. Đồng thời UBND tỉnh đã điều chỉnh dự thảo Nghị quyết theo Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách.

II. Nghị quyết “Thuận chủ trương bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích từ đất lâm nghiệp được thực hiện trong giai đoạn 2016-2020 có thay đổi so với danh mục ban hành kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 16/12/2019, Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020, Nghị quyết số 08/2021/NQ-HĐND ngày 02/7/2021, Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 và Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh”.

Tại điểm b, mục 11 của Báo cáo thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường giải trình như sau:

Nội dung thẩm tra: Ban Kinh tế - Ngân sách cơ bản thống nhất với nội dung tờ trình, dự thảo nghị quyết do UBND tỉnh trình. Việc phân bổ diện tích 46,31 ha (lấy từ chỉ tiêu 50,48 ha đất lâm nghiệp theo Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022 của HĐND tỉnh) để thực hiện dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được Chính phủ phân bổ tại Nghị quyết số 149/NQ-CP ngày 13/12/2018. Tuy nhiên, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, điều chỉnh tuyến thực tế của dự án phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện.

Tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách, UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh hướng tuyến thực tế của dự án tại kỳ điều chỉnh quy hoạch cấp huyện.

Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Đồng Xoài, thị xã Chơn Thành, huyện Đồng Phú và huyện Bù Đăng (các địa phương có đường cao tốc đi qua) đã được UBND tỉnh phê duyệt trong năm 2022, trong đó đã thể hiện đường cao tốc Gia Nghĩa - Chơn Thành trên bản đồ quy hoạch và có tên trong danh mục các công trình, dự án được thực hiện trong kỳ quy hoạch.

Tuy nhiên hiện nay sau khi khảo sát lại, các Bộ, ngành, 02 tỉnh Đắk Nông và Bình Phước đã thống nhất trình điều chỉnh hướng tuyến của đường cao tốc Gia Nghĩa - Chơn Thành. Do đó, sau khi được chấp thuận chủ trương đầu tư và Quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện, khi đó sẽ cập nhật đường cao tốc Gia Nghĩa - Chơn Thành theo hướng tuyến mới được phê duyệt.

Hiện nay, quy hoạch tỉnh Bình Phước giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023.

Do đó, theo quy định tại điểm c, Khoản 1, Điều 2, Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội “khi quy hoạch được quyết định hoặc phê duyệt, nếu có mâu thuẫn giữa quy hoạch thấp hơn với quy hoạch cao hơn thì quy hoạch thấp hơn phải điều chỉnh theo quy hoạch cao hơn”. UBND tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, theo đó sẽ điều chỉnh hướng tuyến của dự án tại kỳ điều chỉnh quy hoạch cấp huyện.

Hiện nay, UBND các huyện, thị xã, thành phố đang triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các địa phương cập nhật Dự án đường cao tốc Gia Nghĩa - Chơn Thành vào Kế hoạch thực hiện trong năm 2024 để có cơ sở triển khai thực hiện.

Trên đây là Báo cáo giải trình, tiếp thu ý kiến thẩm tra của UBND tỉnh về dự thảo Nghị quyết “Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy danh mục các dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước” và Nghị quyết “Thuận chủ trương bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích từ đất lâm nghiệp được thực hiện trong giai đoạn 2016-2020 có thay đổi so với danh mục ban hành kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 16/12/2019, Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020, Nghị quyết số 08/2021/NQ-HĐND ngày 02/7/2021, Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 và Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022 của HĐND tỉnh”, đề nghị HĐND tỉnh xem xét./.

(Kèm dự thảo Nghị quyết đã chỉnh sửa)

Nơi nhận:

- N hư trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- LDVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng BC 12).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Trần Tuệ Hiền





**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Số: /2023/NQ-HĐND

Dự thảo đã được chỉnh sửa
theo ý kiến thẩm tra của
Ban KTNS – HĐND tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Phước, ngày tháng năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy danh mục các dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND-KTNS ngày tháng năm 2023 của Ban kinh tế ngân sách - Hội đồng nhân dân; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy danh mục các dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước, cụ thể như sau:

1. Thông qua danh mục 546 dự án cần thu hồi đất năm 2024 với tổng diện tích 11.845,46 ha vì mục đích quốc phòng, an ninh và để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

(có Phụ lục 01 kèm theo)

2. Hủy 56 danh mục các dự án các dự án không thực hiện và các danh mục quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước với tổng diện tích 1.842,98 ha.

(có Phụ lục 02 kèm theo)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện; giao Thường trực Hội đồng nhân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này thay thế Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của HĐND tỉnh về thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2023 và hủy danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước và Nghị quyết số 04/2023/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2023 của HĐND tỉnh về thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất năm 2023 và điều chỉnh tên, diện tích các dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước thông qua tại Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước khóa X kỳ họp thứ thông qua ngày tháng năm 2023 và có hiệu lực từ ngày...tháng...năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Bộ TN và MT, Bộ TP (Cục Kiểm tra văn bản);
- TTTU, TTHĐND, UBND, BTTUBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Tổ Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh;
- TTHĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- LĐVP, các phòng chức năng;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Số: /2023/NQ-HĐND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Phước, ngày tháng năm 2023

Dự thảo đã được chỉnh sửa
theo ý kiến thẩm tra của
Ban KTNS – HĐND tỉnh

NGHỊ QUYẾT

Thuận chủ trương bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích từ đất lâm nghiệp được thực hiện trong giai đoạn 2016-2020 có thay đổi so với danh mục ban hành kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2019, Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020, Nghị quyết số 08/2021/NQ-HĐND ngày 02 tháng 7 năm 2021, Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 và Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC
KHÓA, KỲ HỌP THỨ.....**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Thực hiện Nghị quyết số 149/NQ-CP ngày 13 tháng 12 năm 2018 của Chính phủ về Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bình Phước;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND-KTNS ngày tháng năm 2022 của Ban Kinh tế Ngân sách - Hội đồng nhân dân; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thuận chủ trương bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích từ đất lâm nghiệp được thực hiện trong giai đoạn 2016-2020 có thay đổi so với danh mục ban hành kèm theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2019, Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020, Nghị quyết số 08/2021/NQ-HĐND ngày 02 tháng 7 năm 2021, Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 và Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

Thuận chủ trương bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích từ đất lâm nghiệp được thực hiện trong giai đoạn 2016-2020, cụ thể là dự án “*đường cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) – Chơn Thành (Bình Phước)*” với diện tích 46,31 ha được lấy từ chỉ tiêu chuyển mục đích đất lâm nghiệp còn lại là 50,48 ha tại Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022.

STT	Tên danh mục	Địa chỉ	Diện tích (ha)	Cơ sở pháp lý
1	đường cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) – Chơn Thành (Bình Phước)	Bù Đăng	46,31	Thông báo số 57/TB-BKHĐT ngày 06/10/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện; giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện.

Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung thì tiếp tục thực hiện theo Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2019, Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2020, Nghị quyết số 08/2021/NQ-HĐND ngày 02 tháng 7 năm 2021, Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 và Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 09/11/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước khóa, kỳ họp thứ thông qua ngày tháng năm 2023 và có hiệu lực từ ngày tháng năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Bộ TN và MT, Bộ TP (Cục Kiểm tra văn bản);
- TTTU, TTHĐND, UBND, BTTUBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh;
- TTHĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- LĐVP, các phòng chức năng;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH