

Số: 05/2020/NQ-HĐND

Đồng Nai, ngày 10 tháng 7 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
KHÓA IX KỲ HỌP THỨ 16**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;
Căn cứ Thông tư số 342/2016/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;
Xét Tờ trình số 7106/TTr-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai như sau:

1. Ngân sách cấp tỉnh được hưởng 40% (trong đó trích tạo vốn cho Quỹ phát triển đất 30%, trích tạo vốn Quỹ phát triển nhà 10%), ngân sách cấp huyện được hưởng 60% để chi đầu tư phát triển.

2. Các trường hợp sau không thực hiện trích theo tỷ lệ trên:

a) Các khoản thu từ các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất có giá trị trúng đấu giá từ 100 tỷ đồng trở lên/cuộc đấu giá, ngân sách tỉnh được hưởng 100% để chi đầu tư phát triển, cụ thể:

- Bố trí vốn cho các dự án cấp thiết của cấp tỉnh và cấp huyện, trong đó ưu tiên bố trí vốn cho các dự án trọng điểm của tỉnh.

- Trường hợp địa phương có dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất nêu trên không đạt dự toán thu cân đối tiền sử dụng đất để chi đầu tư phát triển được giao hàng năm, ngân sách tỉnh sẽ bổ sung nguồn còn thiếu cho ngân sách địa phương nhưng số bổ sung không vượt quá số thu của các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất nêu trên.

b) Trường hợp thực hiện ghi thu - ghi chi ngân sách:

- Dự án thực hiện thanh toán bằng quỹ đất cho Nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng - Chuyển giao.

- Dự án hạ tầng giao thông theo quy hoạch của địa phương được Ủy ban nhân dân cấp huyện đầu tư từ nguồn vốn do nhà đầu tư ứng vốn trước để kết nối vào dự án khu dân cư do nhà đầu tư làm chủ đầu tư đã được cấp phép xây dựng.

c) Trường hợp để lại ngân sách cấp huyện 100% khoản thu tiền sử dụng đất của các hộ được bố trí tái định cư tại dự án: Đối với dự án xây dựng khu tái định cư do Ủy ban nhân dân cấp huyện làm chủ đầu tư sử dụng từ nguồn vốn ngân sách có tính chất đầu tư công do cấp huyện vay hoặc tạm ứng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm triển khai và báo cáo kết quả thực hiện theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng và kiến nghị của Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 20 tháng 7 năm 2020.

2. Nghị quyết này bãi bỏ Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 5 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về sửa đổi, bổ sung Điểm d Khoản 2 Điều 5 Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2016 và khoản 4 Mục II phụ lục kèm theo Nghị quyết số 89/2017/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phân cấp nguồn thu giữa các cấp ngân sách tỉnh Đồng Nai năm 2017, giai đoạn 2017 - 2020.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Khoá IX Kỳ họp thứ 16 thông qua ngày 10 tháng 7 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội (A + B);
- Văn phòng Chính phủ (A + B);
- Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra VB.QPPL - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh và các đoàn thể;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- VKSND, TAND, CTHADS tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND cấp huyện;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Đồng Nai, Đài PT-TH Đồng Nai;
- Lưu: VT, Phòng TH.



Nguyễn Phú Cường

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7106 /TTr-UBND

Đồng Nai, ngày 19 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

**Dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất
trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai.

VĂN PHÒNG HĐND T. ĐỒNG NAI	
CÔNG	Số: 928/B
VĂN	Ngày: 24/6/2020
ĐẾN	Chuyển:
	Lưu Hồ Sơ:

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh Dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 05 năm 2019 của HĐND tỉnh về sửa đổi, bổ sung Điểm d Khoản 2 Điều 5 Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2016 và Khoản 4 Mục II Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 89/2017/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2017 của HĐND tỉnh về phân cấp nguồn thu giữa các cấp ngân sách tỉnh Đồng Nai năm 2017, giai đoạn 2017 - 2020 gọi tắt là Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND) như sau:

I. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết:

Thực hiện Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 05 năm 2019 của HĐND tỉnh, tại Khoản 1 Điều 1 quy định các khoản thu từ các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất có giá trị trúng đấu giá từ 100 tỷ đồng trở lên/cuộc đấu giá ngân sách tỉnh được hưởng 100% để bố trí cho các dự án trọng điểm của tỉnh. Về cơ bản, việc phân cấp nguồn thu như trên đã tạo rất nhiều thuận lợi cho tỉnh trong việc sử dụng và bố trí nguồn thực hiện cho các dự án lớn, trọng điểm của tỉnh trong thời gian tới như: Dự án đường ven sông Cái dự án đường trục trung tâm thành phố Biên Hòa, dự án đường ven sông Đồng Nai, dự án xây dựng công viên và dự án kè sông Đồng Nai. Điều đó đã góp phần kết nối giao thông, tạo điểm nhấn cho đô thị thành phố Biên Hòa, khắc phục các sự cố lún, phòng chống sạt lở, ổn định bờ sông Đồng Nai bảo đảm an toàn hạ tầng kỹ thuật dọc tuyến đường, tạo được sự đảm bảo về đời sống của người dân vùng ven bờ sông, góp phần bảo vệ môi trường, tạo cảnh quan, không gian sinh hoạt trên địa bàn tỉnh.

Năm 2019 là năm có nhiều thách thức mới phát sinh tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh như biến động giá cả thị trường, các sản phẩm kinh doanh của các doanh nghiệp vừa và nhỏ tiếp tục gặp khó khăn, tình hình các doanh nghiệp vẫn chưa có dấu hiệu chuyển biến tích cực. Nguồn thu ngân sách của tỉnh trong những năm gần đây có số thu phát sinh lớn từ đất đai, dự kiến trong năm 2020 và những năm tiếp theo số thu từ tiền sử dụng đất (đặc biệt là nguồn thu tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất) sẽ tiếp tục tăng cao. Cụ thể số thu

tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất các dự án trên 100 tỷ điều tiết về ngân sách tỉnh thực hiện năm 2019 là: 2.188 tỷ đồng, thực hiện đến tháng 4/2020 là: 2.023 tỷ.

Việc áp dụng các nguồn thu từ các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất có giá trị trúng đấu giá từ 100 tỷ đồng trở lên/cuộc đấu giá phát sinh trên các địa bàn huyện và thành phố thì ngân sách tỉnh được hưởng 100% sẽ ảnh hưởng đến số thu tiền sử dụng đất của các huyện và thành phố. Điều đó sẽ làm giảm số thu tiền sử dụng đất để đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn của huyện, thành phố.

Vận dụng được lợi thế về đấu giá quyền sử dụng đất như trên nên việc ban hành Nghị quyết nhằm tạo ra nguồn lực về tài chính ngân sách để có nguồn một phần tiếp tục phân bổ thực hiện cho các dự án trọng điểm của tỉnh và các dự án cấp thiết khác của địa phương, đồng thời để khắc phục các khó khăn cho các huyện và thành phố trong quá trình thực hiện Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 05 năm 2019 của HĐND tỉnh như các nội dung đã nêu trên, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 05 năm 2019 của HDND tỉnh) là cần thiết.

II. Mục đích, quan điểm xây dựng Nghị quyết

1. Mục đích:

- Tạo điều kiện thuận lợi cho các địa phương để theo dõi và áp dụng.
- Đảm bảo có nguồn để cân đối bố trí cho các dự án trọng điểm và dự án cấp thiết của tỉnh và của cấp huyện.
- Tạo tính hài hòa giữa nguồn thu của ngân sách cấp huyện và cấp tỉnh. Tăng tính chủ động cho tỉnh trong việc sử dụng và điều hành ngân sách, tăng nguồn thu cho các huyện và thành phố để có nguồn đầu tư phát triển hạ tầng kinh tế xã hội trên địa bàn.

2. Quan điểm xây dựng:

Nghiên cứu các nội dung có liên quan trong việc ban hành sửa đổi, bổ sung tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu tiền sử dụng đất giữa các cấp ngân sách trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Trên cơ sở đó lấy ý kiến đóng góp của các đơn vị có liên quan, xây dựng và hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết trình HĐND tỉnh tại kỳ họp.

III. Quá trình xây dựng nghị quyết

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật 2015. UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Tài chính chủ trì soạn thảo lấy ý kiến cụ thể như sau:

Ngày 19/02/2020, UBND tỉnh có Tờ trình số 1518/TTr-UBND về việc xây dựng Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày

18 tháng 5 năm 2019 của HĐND tỉnh về sửa đổi, bổ sung Điểm d Khoản 2 Điều 5 Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2016 và Khoản 4 Mục II phụ lục kèm theo Nghị quyết số 89/2017/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2017 của HĐND tỉnh về phân cấp nguồn thu giữa các cấp ngân sách tỉnh Đồng Nai năm 2017, giai đoạn 2017 - 2020.

Ngày 21/02/2020, Thường trực HĐND tỉnh có Công văn số 67/HĐND-VP về việc thống nhất đề nghị xây dựng Nghị quyết tại Tờ trình số 1518/TTr-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2020 của UBND tỉnh.

Ngày 26/02/2020, Sở Tài chính (đơn vị được UBND tỉnh giao chủ trì soạn thảo) có Công văn số 785/STC-QLNS về việc góp ý dự thảo nội dung sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 5 năm 2019 của HĐND tỉnh. Sau khi tổng hợp ý kiến của các đơn vị có liên quan, Sở Tài chính đã tiếp thu, chỉnh sửa và giải trình theo các nội dung góp ý.

Ngày 06/5/2020, Sở Tài chính có Công văn số 2194/STC-QLNS về việc góp ý dự thảo Nghị quyết thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-CP ngày 28 tháng 5 năm 2019 của HĐND tỉnh. Sau khi tổng hợp ý kiến của các đơn vị có liên quan, Sở Tài chính đã tiếp thu, chỉnh sửa và giải trình theo các nội dung góp ý.

Ngày 04/6/2020, Sở Tài chính có Công văn số 2857/STC-QLNS về việc thẩm định dự thảo Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 5 năm 2019.

Ngày 11/6/2020, Sở Tư pháp có Công văn số 118/BC-STP về việc báo cáo thẩm định dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Đến nay, dự thảo Nghị quyết đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

IV. Bộ cục và nội dung dự thảo của Nghị quyết

1. Bộ cục: Nghị quyết gồm 2 Điều, cụ thể như sau:

Điều 1: Nhất trí thông qua Nghị quyết thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 05 năm 2019 của HĐND tỉnh.

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

2. Nội dung cơ bản của Nghị quyết

1. Ngân sách cấp tỉnh được hưởng 40% (trong đó trích tạo vốn cho Quỹ phát triển đất 30%, trích tạo vốn Quỹ phát triển nhà 10%), ngân sách cấp huyện được hưởng 60% để chi đầu tư phát triển.

2. Các trường hợp sau thì không thực hiện trích theo tỷ lệ trên, cụ thể:

a) Các khoản thu từ các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất có giá trị trúng đấu giá từ 100 tỷ đồng trở lên/cuộc đấu giá, ngân sách tỉnh được hưởng 100%:

- Ưu tiên để bố trí vốn cho các dự án trọng điểm của tỉnh. Ngoài ra còn được sử dụng để bố trí vốn cho các dự án cấp thiết của cấp tỉnh và cấp huyện.

- Trường hợp các huyện, thành phố có dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất nêu trên không đạt dự toán thu cân đối tiền sử dụng đất để chi đầu tư phát triển được giao hàng năm, ngân sách cấp tỉnh sẽ bổ sung nguồn còn thiếu cho ngân sách cấp huyện nhưng số bổ sung không vượt quá số thu của các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất nêu trên.

b) Trường hợp thực hiện ghi thu - ghi chi ngân sách:

- Dự án thực hiện thanh toán bằng quỹ đất cho Nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng - Chuyển giao.

- Dự án hạ tầng giao thông theo quy hoạch của địa phương được Ủy ban nhân dân cấp huyện đầu tư từ nguồn vốn do nhà đầu tư ứng vốn trước để kết nối vào dự án khu dân cư do nhà đầu tư làm chủ đầu tư đã được cấp phép xây dựng.

c) Trường hợp để lại ngân sách cấp huyện 100% khoản thu tiền sử dụng đất của các hộ được bố trí tái định cư tại dự án: Đối với dự án xây dựng khu tái định cư do Ủy ban nhân dân cấp huyện làm chủ đầu tư sử dụng từ nguồn vốn ngân sách có tính chất đầu tư công do cấp huyện vay hoặc tạm ứng.

Trên đây là Tờ trình về dự thảo Nghị quyết phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh khóa IX kỳ họp thứ 16 xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Sở Tư pháp;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Kho bạc Nhà nước Đồng Nai;
- Chánh - Phó Chánh VP. UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KTNS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



(Handwritten signature)
Nguyễn Quốc Hùng

Số: /2020/NQ-HĐND

Đồng Nai, ngày tháng 7 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

DỰ THẢO

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ 16**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của
Chính phủ chi tiết thi hành một số điều của Luật ngân sách nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 342/2016/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2016 của
Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của
Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2020 của Ủy
ban nhân dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng
đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách
Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân
tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai,
cụ thể như sau:

1. Ngân sách cấp tỉnh được hưởng 40% (trong đó trích tạo vốn cho Quỹ
phát triển đất 30%, trích tạo vốn Quỹ phát triển nhà 10%), ngân sách cấp huyện
được hưởng 60% để chi đầu tư phát triển.

2. Các trường hợp sau thì không thực hiện trích theo tỷ lệ trên, cụ thể:

a) Các khoản thu từ các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất có giá trị
trúng đấu giá từ 100 tỷ đồng trở lên/cuộc đấu giá, ngân sách tỉnh được hưởng
100%:

- Ưu tiên để bố trí vốn cho các dự án trọng điểm của tỉnh. Ngoài ra còn được sử dụng để bố trí vốn cho các dự án cấp thiết của cấp tỉnh và cấp huyện.

- Trường hợp địa phương có dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất nêu trên không đạt dự toán thu cân đối tiền sử dụng đất để chi đầu tư phát triển được giao hàng năm, ngân sách tỉnh sẽ bổ sung nguồn còn thiếu cho ngân sách địa phương nhưng số bổ sung không vượt quá số thu của các dự án bán đấu giá quyền sử dụng đất nêu trên.

b) Trường hợp thực hiện ghi thu - ghi chi ngân sách:

- Dự án thực hiện thanh toán bằng quỹ đất cho Nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng - Chuyển giao.

- Dự án hạ tầng giao thông theo quy hoạch của địa phương được Ủy ban nhân dân cấp huyện đầu tư từ nguồn vốn do nhà đầu tư ứng vốn trước để kết nối vào dự án khu dân cư do nhà đầu tư làm chủ đầu tư đã được cấp phép xây dựng.

c) Trường hợp để lại ngân sách cấp huyện 100% khoản thu tiền sử dụng đất của các hộ được bố trí tái định cư tại dự án: Đối với dự án xây dựng khu tái định cư do Ủy ban nhân dân cấp huyện làm chủ đầu tư sử dụng từ nguồn vốn ngân sách có tính chất đầu tư công do cấp huyện vay hoặc tạm ứng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm triển khai và báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng và kiến nghị của nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày tháng 7 năm 2020.

2. Nghị quyết này bãi bỏ Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 5 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về sửa đổi, bổ sung Điểm d Khoản 2 Điều 5 Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2016 và khoản 4 Mục II phụ lục kèm theo Nghị quyết số 89/2017/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phân cấp nguồn thu giữa các cấp ngân sách tỉnh Đồng Nai năm 2017, giai đoạn 2017 - 2020.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Khoá IX Kỳ họp thứ 16 thông qua ngày tháng năm 2020./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
 - Chính phủ;
 - Văn phòng Quốc hội (A + B);
 - Văn phòng Chính phủ (A + B);
 - Bộ Tài chính;
 - Cục Kiểm tra VB.QPPL - Bộ Tư pháp;
 - Thường trực Tỉnh ủy;
 - Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai;
 - Thường trực HĐND tỉnh;
 - UBND tỉnh;
 - UBMTTQ Việt Nam tỉnh và các đoàn thể;
 - Đại biểu HĐND tỉnh;
 - Các sở, ban, ngành;
 - VKSND, TAND, CTHADS tỉnh;
 - Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
 - Thường trực HĐND, UBND cấp huyện;
 - Cổng thông tin điện tử tỉnh;
 - Báo Đồng Nai, Đài PT-TH Đồng Nai;
 - Lưu: VT, Phòng Tổng hợp (.....bản).
- (T.Abản)

Nguyễn Phú Cường

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH
Dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất
trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai

Sở Tư pháp nhận được Văn bản số 2857/STC-QLNS ngày 04/6/2020 của Sở Tài chính đề nghị thẩm định dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28/5/2019 của HĐND tỉnh).

Thực hiện chức năng thẩm định dự thảo văn bản quy phạm pháp luật theo quy định tại Điều 121 Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sau khi nghiên cứu nội dung dự thảo và các văn bản pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định như sau:

I. Hồ sơ thẩm định

Hồ sơ dự thảo gửi thẩm định gồm: Dự thảo Nghị quyết và Tờ trình.

(Đề nghị xây dựng Nghị quyết đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất tại Văn bản số 67/HĐND-VP ngày 21/02/2020).

II. Nội dung thẩm định

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của dự thảo Nghị quyết

Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng tại dự thảo được xác định rõ ràng, phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Tính hợp hiến, hợp pháp và thống nhất của dự thảo Nghị quyết với hệ thống pháp luật

Căn cứ khoản 1 Điều 12 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 và tình hình thực tiễn trong công tác quản lý nhà nước tại địa phương, việc Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28/5/2019 của HĐND tỉnh) là phù hợp với thẩm quyền theo quy định pháp luật.

3. Về nội dung dự thảo

3.1. Đối với dự thảo Nghị quyết

a) Điều chỉnh cụm từ “dự án trọng điểm” bằng cụm từ “dự án cấp thiết” nhằm thống nhất ý kiến tại cuộc họp theo giấy mời số 298/GM-UBND ngày 29/5/2020, để tạo thuận lợi cho công tác triển khai, thực hiện của địa phương.

b) Tại khoản 2 Điều 2: Đề nghị bổ sung từ “tính” ngay sau các cụm từ: Ban Hội đồng nhân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân.

3.2. Đối với dự thảo Tờ trình

a) Tại mục I (trang 2) nội dung “Việc vận dụng các nguồn thu từ các dự án bán đấu giá...” đề nghị thay cụm từ “vận dụng” bằng “áp dụng”.

Đồng thời đoạn cuối “Một khác, để thuận lợi cho việc.....thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 5 năm 2019 của HĐND tỉnh”, Sở Tư pháp đề nghị:

- Bỏ cụm từ “Một khác”.

- Điều chỉnh nội dung trình bày theo hướng là khắc phục các vướng mắc mà hiện tại gây khó khăn cho các huyện trong quá trình thực hiện Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND như các nội dung đã nêu tại mục I của Tờ trình, làm cơ sở nhấn mạnh việc UBND tỉnh tham mưu HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28/5/2019 của HĐND) là cần thiết.

b) Tại mục III – Quá trình xây dựng Nghị quyết

Đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung và trình bày chi tiết hơn quá trình xây dựng Nghị quyết, gồm:

- Chấp thuận đề nghị xây dựng Nghị quyết của Thường trực HĐND tỉnh.

- Lấy ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị; đăng tải hồ sơ dự thảo trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

- Thủ tục thẩm định của Sở Tư pháp theo quy định.

III. Kết luận

Trên cơ sở ý kiến thẩm định từng nội dung trên, Sở Tư pháp có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, đảm bảo theo quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, đủ điều kiện tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

2. Đề nghị cơ quan soạn thảo nghiên cứu, chỉnh lý hoàn thiện dự thảo theo ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp. Đối với các ý kiến không tiếp thu phải được giải trình rõ lý do.

Trên đây là Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp đối với dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, đề nghị Sở Tài chính nghiên cứu, chỉnh lý dự thảo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Ban: KTNS, PC;
- VP. UBND tỉnh (p/h)
- Giám đốc Sở; các PGĐ Sở;
- TTĐT Sở;
- Lưu: VT, XDPBPL.
(Anh Đào – TĐ2020)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ký bởi: Sở Tư pháp
Ngày ký: 11-06-2020
09:04:00 +07:00

Phan Quang Tuấn