

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 116H/SXD-KT&QH XD

Bình Phước, ngày 30 tháng 9 năm 2015

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri.



Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh.

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 2862/UBND-KTTH ngày 09/9/2015 của UBND tỉnh về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri. Qua xem xét nội dung được giao trả lời kiến nghị của đa số cử tri thị xã Đồng Xoài: *“Trên địa bàn thị xã Đồng Xoài có một số dự án quy hoạch đã lâu, công tác giải phóng mặt bằng rất khó khăn, nhưng khi giải tỏa, bàn giao mặt bằng lại không thực hiện, gây bức xúc cho nhân dân (khu vực quy hoạch xây dựng khách sạn UBND tỉnh thuộc khu phố Phú Thanh, phường Tân Phú; khu vực 5 cơ quan tại ngã tư đường Lê Duẩn và Quốc lộ 14 thuộc phường Tân Bình ...). Cử tri kiến nghị UBND tỉnh và các ngành chức năng xem xét và sớm triển khai thực hiện”*. Sở Xây dựng có nội dung trả lời như sau:

1. Khu vực quy hoạch xây dựng khách sạn UBND tỉnh tại khu phố Phú Thanh, phường Tân Phú thị xã Đồng Xoài: Thuộc quỹ đất công của tỉnh nên khi thực hiện quy hoạch không phải bồi thường, giải phóng mặt bằng. Việc triển khai xây dựng dự án, Văn phòng UBND tỉnh đã triển khai bước chuẩn bị đầu tư như khoan địa chất, thiết kế, tuy nhiên phải tạm thời dừng lại do điều kiện ngân sách địa phương trong các năm qua rất khó khăn, Văn phòng UBND tỉnh chưa được bố trí vốn để thực hiện dự án.

2. Khu quy hoạch 5 cơ quan tại ngã tư đường Lê Duẩn và Quốc lộ 14 phường Tân Bình, thị xã Đồng Xoài: thuộc đất bồi thường giải tỏa mặt bằng giao cho các cơ quan thực hiện dự án xây dựng. Hiện nay có 02 cơ quan đã xây dựng công trình, 02 cơ quan đang chờ thẩm định nguồn vốn đầu tư còn lại 01 cơ quan chưa thực xây dựng do đất còn vướng mặt bằng, cụ thể:

- Khu đất bố trí Kho lưu trữ chuyên dụng cấp tỉnh: đã được giải phóng và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư là Sở Nội vụ để thực hiện đầu tư xây dựng dự án. Sở Nội vụ đã tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt dự án đầu tư xây dựng từ năm 2011, đến nay hồ sơ dự án cơ bản hoàn thành đang chờ thẩm định nguồn vốn của Trung ương.

- Khu đất bố trí Sở Tài nguyên & Môi trường và Công ty Sở số Kiến thiết (khách sạn Bom Bo): đã xây dựng và đang hoạt động.

- Khu đất bố trí Sở Ngoại vụ: đã được giải phóng và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư là Sở Ngoại vụ để thực hiện đầu tư xây dựng dự án. Hiện nay Sở

Ngoại vụ đã tổ chức tổ chức lập dự án đầu tư xây dựng đang trình UBND tỉnh và các ngành thẩm định và phê duyệt để chủ đầu tư triển khai tiếp công tác xây dựng cơ bản.

- Khu đất bố trí Nhà khách UBND tỉnh: đất còn vướng mặt bằng do còn 6 hộ không chịu di dời. Được biết UBND thị xã Đồng Xoài là đơn vị thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đang chuẩn bị hồ sơ để trình báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

Qua tình hình thực hiện dự án của các chủ đầu tư cho thấy sau khi được bàn giao mặt bằng các chủ đầu tư đã tổ chức triển khai các bước thủ tục về xây dựng cơ bản, tuy nhiên cùng với tình hình chung của cả nước, tỉnh Bình Phước những năm trở lại đây về kinh tế và ngân sách rất khó khăn, ảnh hưởng lớn đến nguồn vốn đầu tư xây dựng dẫn đến một số dự án triển khai chậm, kéo dài do chưa được bố trí vốn. Với tình hình còn nhiều khó khăn như hiện nay, UBND tỉnh đã có một số biện pháp giải quyết ưu tiên sắp xếp các dự án quan trọng giải quyết trước, do đó đề nghị cử tri thị xã Đồng Xoài cần chia sẻ với tình hình khó khăn chung của tỉnh.

Trên đây là nội dung trả lời của Sở Xây dựng về kiến nghị của cử tri. Kính gửi Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh để tổng hợp và xem xét chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, P. KT&QH.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Dũng