

Số: 145/BQL-QHXD-TNMT

Bình Phước, ngày 27 tháng 02 năm 2020

V/v trả lời ý kiến cử tri theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 355/UBND-TH và Công văn số 371/UBND-TH.

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UB MTTQ Việt Nam tỉnh.

Ban Quản lý Khu kinh tế nhận được Công văn số 355/UBND-TH ngày 20/02/2020 và Công văn số 371/UBND-TH ngày 20/02/2020 của UBND tỉnh về trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri.

Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo như sau:

## **I. TRẢ LỜI CỬ TRI THEO CÔNG VĂN SỐ 355/UBND-TH.**

1. Cử tri Nguyễn Văn Bình, ấp 4, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành kiến nghị: vừa qua, người dân phát hiện có 01 đường ống được đấu nối ngầm từ các công ty, doanh nghiệp tại KCN Minh Hưng III ra kênh mương thoát nước tại tổ 1, ấp 4, xã Minh Hưng; đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, kiểm soát đường ống thoát nước này từ công ty nào ra và dùng để xả thải gì, có ảnh hưởng đến môi trường sống trong nhân dân không và thông tin cho cử tri được biết.

Đối với nội dung có liên quan đến đường ống ngầm xả thải tại KCN Minh Hưng III, Ban Quản lý Khu kinh tế đã trả lời cụ thể tại Công văn số 1054/BQL-QHXD-TNMT ngày 10/12/2019 (đính kèm Công văn số 1054/BQL-QHXD-TNMT ngày 10/12/2019).

2. Cử tri ấp Thạnh Biên, xã Lộc Thạnh, huyện Lộc Ninh kiến nghị UBND tỉnh trả lời cho cử tri ấp Thạnh Biên biết Khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư khi nào thực hiện việc giải tỏa đền bù cho người dân (ý kiến này đã được cử tri xã Lộc Thạnh kiến nghị nhiều lần) nhưng chưa được trả lời.

Khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch phân khu tại Quyết định số 482/QĐ-UBND ngày 08/3/2011 với diện tích 3.535,17 ha, bao gồm xã Lộc Thạnh và xã Lộc Hòa. Sau khi được phê duyệt quy hoạch, Ban Quản lý Khu kinh tế đã phối hợp với UBND huyện Lộc Ninh tham mưu UBND tỉnh thành lập Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng (GPMB) hỗ trợ và tái định cư dự án Khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư và Tổ chuyên viên giúp việc cho Hội đồng bồi thường.

Trong quá trình triển khai thực hiện kiểm kê, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã có Tờ trình tham mưu UBND tỉnh trước mắt cho phép Hội đồng tiến hành kiểm kê, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, định canh khu vùng lõi với diện tích 1.270,71 ha, do phần diện tích còn lại vướng các Chương trình mục tiêu quốc gia (Chương trình 661, 134 và 135 đã đầu tư xây dựng, hiện dân đang thụ hưởng).

Ngày 03/6/2013, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 917/QĐ-UBND phê duyệt phương án tổng thể về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tái định canh thuộc dự án: Xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư (giai đoạn 1) với diện tích thu hồi 1.270,71 ha với tổng kinh phí là 211.496.750.200 đồng.

Tuy nhiên, do nguồn vốn hạn chế, ngân sách tỉnh mỗi năm chỉ đầu tư khoảng 10 tỷ đồng để xây dựng hạ tầng, không phân bổ vốn cho công tác GPMB Khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư. Do đó, Ban Quản lý Khu kinh tế đã kiến nghị, tham mưu và được UBND tỉnh thuận chủ trương cho Ban ứng vốn của các doanh nghiệp được giao đất để chi trả giải phóng bồi thường và vốn ứng trước này sẽ được khấu trừ vào tiền thuê đất theo quy định tại Công văn số 3341/UBND-KTN ngày 04/10/2012.

Vì vậy, việc giải tỏa đền bù cho người dân trong Khu kinh tế cửa khẩu Hoa Lư sẽ thực hiện theo hình thức cuốn chiếu, khi nào có nhà đầu tư vào triển khai dự án sẽ tiến hành kiểm kê áp giá bồi thường giải phóng mặt bằng cho các hộ dân.

## **II. TRẢ LỜI CỬ TRI THEO CÔNG VĂN SỐ 371/UBND-TH.**

**1. Cử tri xã Nha Bích, huyện Chơn Thành: Kiến nghị tại khu công nghiệp Becamex – Bình Phước có công ty chế tạo ắc quy, hiện đã và đang tuyển dụng lao động. Cử tri được biết công nhân làm việc trong các công ty chế tạo ắc quy có nguy cơ nhiễm độc chì rất cao, gây hại cho sức khỏe. Ngoài ra, việc xả thải nếu không đạt chuẩn có thể gây nhiễm độc chỉ nguồn nước, ảnh hưởng trực tiếp đến các hộ xung quanh. Đề nghị công bố thông tin về công ty này? Việc quản lý của cơ quan nhà nước đối với sự an toàn của người lao động, người dân quanh khu vực thực hiện như thế nào.**

Đối với nội dung kiến nghị này, Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo như sau:

Hiện nay, tại KCN Becamex – Bình Phước có 02 doanh nghiệp sản xuất ắc quy đã đầu tư xây dựng và chuẩn bị đi vào hoạt động chính thức là Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam) và Công ty TNHH Leoch Battery (Việt Nam).

Trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam) và Công ty TNHH Leoch Battery (Việt Nam) đã được Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) tại Quyết định số 3866/QĐ-BTNMT ngày 24/12/2018 và Quyết định số 3863/QĐ-UBND ngày 24/12/2018. Theo nội dung của báo cáo ĐTM và Quyết định phê duyệt báo cáo ĐTM, toàn bộ các chất thải phát sinh từ quá trình sản xuất của dự án như khí thải, nước thải, chất thải rắn, chất thải nguy hại đều được 02 Công ty trang bị và lắp đặt hệ thống thu gom và xử lý theo đúng quy định của pháp luật về bảo vệ

môi trường (đính kèm Quyết định phê duyệt báo cáo ĐTM của 02 Công ty). Do đó, cử tri xã Nha Bích yên tâm đối với hoạt động của 02 Công ty này.

Căn cứ vào nội dung của báo cáo ĐTM và Quyết định phê duyệt báo cáo ĐTM, các cơ quan quản lý nhà nước (Bộ Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh,...) sẽ luôn thanh tra, kiểm tra để đảm bảo an toàn cho người lao động và nhân dân khu vực xung quanh, đồng thời cương quyết xử lý nghiêm, đúng quy định của pháp luật nếu doanh nghiệp có vi phạm pháp luật trong lĩnh vực bảo vệ môi trường.

**2. Cử tri xã Tân Hưng, huyện Hớn Quản: Kiến nghị UBND tỉnh sớm triển khai quy hoạch Khu công nghiệp trên địa bàn huyện Hớn Quản và thị xã Bình Long để tạo việc làm cho người dân, hạn chế việc phân bổ cho các doanh nghiệp chăn nuôi về trên địa bàn, đặc biệt là địa bàn xã Tân Hưng. Vì doanh nghiệp xả nước thải về Sông Bé làm ô nhiễm nguồn nước, về lâu dài sẽ ảnh hưởng đến môi trường sống của nhân dân.**

**Cử tri thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản kiến nghị: Phản ánh Khu công nghiệp Tân Khai II, quy hoạch đã lâu. Đề nghị UBND tỉnh sớm triển khai thực hiện.**

Do 02 kiến nghị trên cùng nội dung nên Ban Quản lý Khu kinh tế cùng trả lời như sau:

a) Khu công nghiệp Tân Khai II tại thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản được UBND tỉnh phê duyệt QHCT xây dựng tỉ lệ 1/2000 tại Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 17/6/2009 với diện tích 344 ha, bao gồm : 156 ha là đất công còn lại 188 ha là đất dân phải giải tỏa bồi thường. Sau đó, theo đề nghị của chủ đầu tư UBND tỉnh chấp thuận cho điều chỉnh diện tích KCN Tân khai II từ 344 ha xuống 270 ha tại Công văn số 3607/UBND-KT ngày 28/10/2010. Sau đó, cũng theo đề nghị của chủ đầu tư UBND tỉnh chấp thuận cho phép giảm diện tích KCN Tân Khai II từ 270 ha xuống còn 156 ha, (chỉ quy hoạch 156 ha đất công, không quy hoạch đất dân làm khu công nghiệp) tại Công văn số 3338/UBND-KTN ngày 04/10/2012 của UBND tỉnh.

Từ đó, UBND tỉnh đã trình và được Thủ tướng chính phủ chấp thuận điều chỉnh diện tích Khu công nghiệp Tân Khai II còn diện tích 160 ha tại Công văn số 2162/TTg-KTN ngày 26/11/2015 của Thủ tướng chính phủ.

Ngày 05/02/2018, UBND tỉnh chấp thuận chủ trương giao diện tích đất 160 ha đất công cho Công ty CP C&N New Vina đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Tân Khai II tại Công văn số 320/UBND-KTN ngày 05/02/2018. Hiện nay, Công ty CP C&N New Vina đang lập thủ tục xin Thủ tướng chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư và đang làm thủ tục thanh lý cao su với Tập đoàn CN cao su Việt Nam.

Ngày 06/11/2019, UBND tỉnh chấp thuận chủ trương gia hạn chủ trương đầu tư cho Công ty CP C&N New Vina đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Tân Khai II.

Đến nay, Công ty đã thực hiện các bước như sau:

- Công ty được UBND tỉnh phê duyệt đồ án điều chỉnh QHCT 1/500 Khu công nghiệp Tân Khai II, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản tại Quyết định số 1127/QĐ-UBND ngày 29/5/2019 của UBND tỉnh.

- Ngày 16/8/2019, Tập Đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam có Công văn số 549/HĐQTCSVN – KHĐT thoả thuận chủ trương bàn giao đất về địa phương quản lý để Công ty Cổ phần C&N New Vina thực hiện dự án xây dựng KCN Tân Khai II. Dự kiến đến 12/2019 sẽ hoàn tất thanh lý cao su.

- Ngày 21/01/2020, Bộ Tài nguyên & Môi trường đã ban hành Quyết định số 205/QĐ-BTNMT về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án: “Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng KCN Tân Khai II”.

- Sau khi được Bộ Tài nguyên & Môi trường phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Công ty sẽ hoàn tất thủ tục đến Bộ Kế hoạch và Đầu tư thẩm định và trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư dự kiến khoảng tháng 05/2020.

Từ cơ sở nêu trên, Ban Quản lý Khu kinh tế trả lời cử tri: KCN Tân Khai II vẫn đang triển khai thực hiện trên diện tích 160 ha đất công cùng với việc giải tỏa bồi thường làm đường trục chính từ Quốc lộ 13 vào Khu công nghiệp.

b) Khu công nghiệp Việt Kiều tại xã Thanh Bình, huyện Hớn Quản và một phần tại phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long do Công ty Cổ phần Đầu tư Minh Khang làm chủ Đầu tư: KCN này được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch điều chỉnh tại Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 21/03/2012 và được Ban Quản lý Khu kinh tế cấp Giấy phép xây dựng số 25/GPXD ngày 09/5/2019. Hiện Khu công nghiệp Việt Kiều đang tiến hành xây dựng và thu hút đầu tư.

c) Khu công nghiệp Minh Hưng - Sikico tại xã Đồng Nơ, huyện Hớn Quản do Công ty CP Công nghiệp Minh Hưng - Sikico làm chủ Đầu tư: KCN này được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch điều chỉnh tại Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 21/03/2012; thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho Công ty CP Công nghiệp Minh Hưng - Sikico làm chủ đầu tư tại Công văn số 866/TTg-KTN ngày 26/05/2016; được UBND tỉnh ban hành Quyết định thành lập tại Quyết định số 1970/QĐ-UBND ngày 18/7/2016; được Ban Quản lý Khu kinh tế cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 1781864278, chứng nhận lần đầu ngày 30/5/2016 và Giấy phép xây dựng số 27/GPXD ngày 15/5/2019. Hiện Khu công nghiệp Minh Hưng - Sikico đang tiến hành xây dựng và thu hút đầu tư.

d) Ngoài ra, trên địa bàn huyện Hớn Quản và thị xã Bình Long hiện tại không có quy hoạch Khu công nghiệp nào khác. Đối với nội dung “*hạn chế việc phân bố cho các doanh nghiệp chăn nuôi về trên địa bàn, đặc biệt là địa bàn xã Tân Hưng. Vì doanh nghiệp xả nước thải về Sông Bé làm ô nhiễm nguồn nước, về lâu dài sẽ ảnh hưởng đến môi trường sống của nhân dân*” không thuộc phạm vi quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế. Do đó, Ban Quản lý Khu kinh tế kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chuyển nội dung này đến Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Tài nguyên và Môi trường để trả lời cho cử tri.

Trên đây là nội dung trả lời cử tri của Ban Quản lý Khu kinh tế. Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, UBND tỉnh và Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Trân trọng./✓

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: P. QL.QH-XD-TNMT, VP.

**Đính kèm:**

- Công văn số 1054/BQL-QHXD-TNMT;
- QĐ phê duyệt ĐTM của 02 Công ty sản xuất ắc quy.



*Dào Văn Hoàng*

