

Số: 385 /STNMT-VP

Bình Phước, ngày 27 tháng 02 năm 2020

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri
theo công văn số 407/UBND-TH.

Kính gửi:

- HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- UBND tỉnh.

Thực hiện Công văn số 407/UBND-TH ngày 25/02/2020 của UBND tỉnh về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri.

Sau khi nghiên cứu nội dung, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, cụ thể như sau:

1. Cử tri Lương Bích Thịnh, ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú:

- Kiến nghị gia đình cử tri và hơn 60 hộ dân được cấp đất tại khu tái định cư, định canh Công an tỉnh đã hơn 12 năm nhưng đến nay chưa được cấp giấy CNQSD đất. Nội dung này đã được cử tri kiến nghị nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết. Đề nghị UBND tỉnh và ngành chức năng sớm trả lời cho nhân dân biết số hộ dân này có được cấp Giấy CNQSD đất không để người dân ổn định cuộc sống.

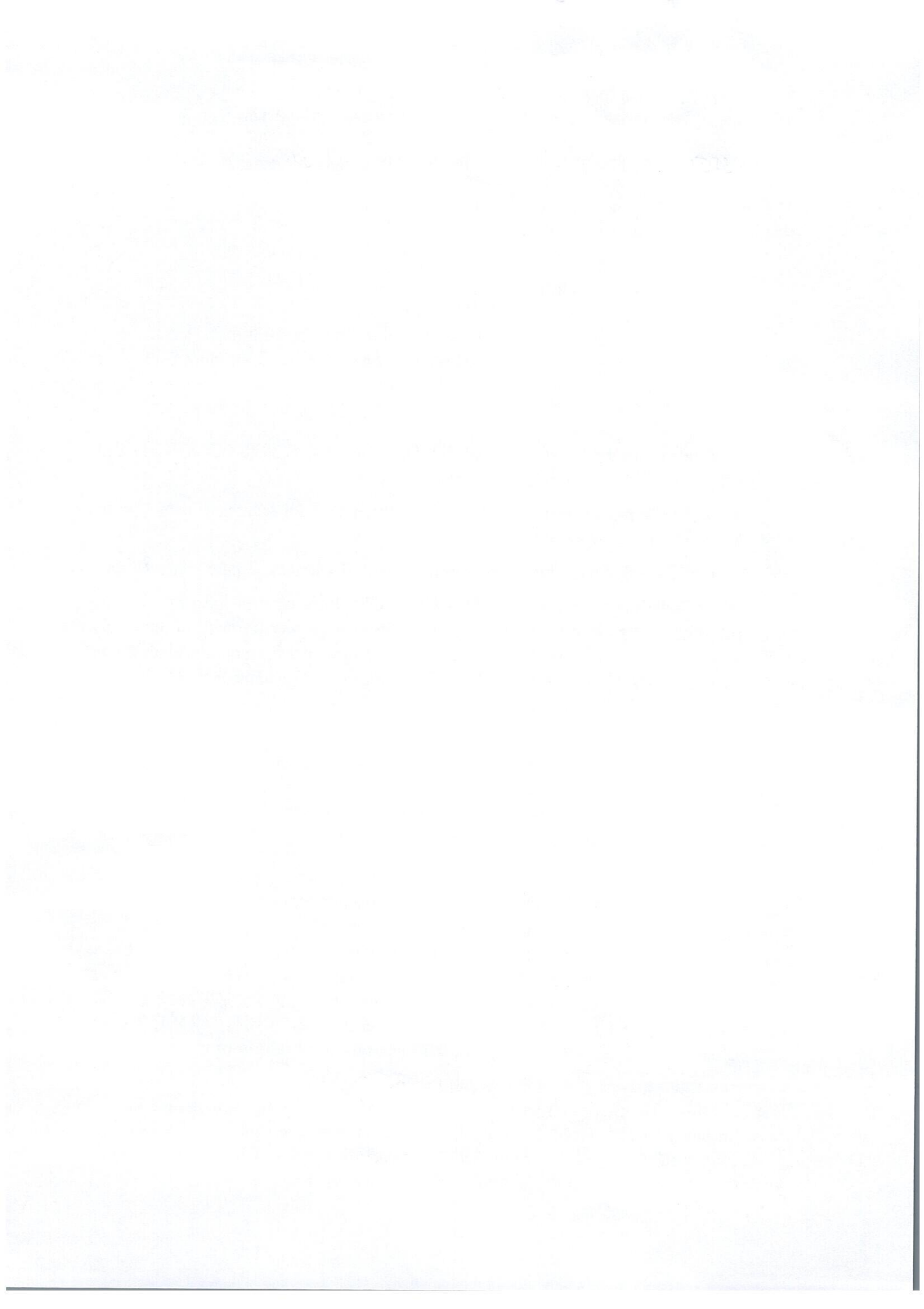
- Kiến nghị trước đây công ty 67 (Công ty Rạng Đông) đưa 10 hộ Cựu chiến binh nghèo đến đây và giao đất để sinh sống lập nghiệp; nhưng đến nay công ty 67 không còn nữa, đề nghị nhà nước xem xét cấp Giấy CNQSD đất để người dân yên tâm sinh sống.

Trả lời:

Về việc cấp GCNQSD đất khu đất tái định canh, định cư của Công an tỉnh Bình Phước tại ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, Sở Tài nguyên và Môi trường đã trả lời kiến nghị của cử tri theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 635/UBND-TH ngày 29/3/2018 (Công văn trả lời số 694/STNMT-VP ngày 29/3/2018, công văn số 1138/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/5/2018, công văn số 2111/STBNT- CCQLĐĐ ngày 06/8/2018 và 2625/STNMT-CCQLĐĐ ngày 28/11/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường), cụ thể nội dung như sau:

- Về thẩm quyền cấp GCNQSD đất: căn cứ vào Khoản 2 Điều 105 của Luật Đất đai năm 2013 quy định về thẩm quyền cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau: “Ủy ban nhân dân cấp huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư”.





- Về lý do đến nay chưa được cấp GCNQSD đất: khu đất tái định cư nêu trên thuộc đất giao khoán cho Công an tỉnh Bình Phước làm chủ đầu tư, hiện tại khu đất này thuộc quy hoạch đất rừng sản xuất, do Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước - Nông lâm trường Tân Lập quản lý.

Do đó, để có căn cứ UBND huyện Đồng Phú cấp GCNQSD đất cho các hộ dân, thì diện đất này phải điều chỉnh quy hoạch chuyển về địa phương. Về việc này thuộc thẩm quyền Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham mưu UBND tỉnh trình Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn để điều chỉnh quy hoạch đất lâm nghiệp, tách phần đất này ra khỏi lâm phần và giao về cho UBND huyện Đồng Phú quản lý trước khi tiến hành cấp GCNQSD đất cho các hộ dân.

Đề nghị cử tri và các hộ dân tại ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi liên hệ Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để được giải quyết.

2. Cử tri xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú: Phản ánh Công ty mủ Thuận Dung và Công ty phân bón Hùng Nhơn gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống, sức khỏe của nhân dân quanh khu vực. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý tình trạng xả chất thải gây ô nhiễm môi trường do các công ty này gây ra.

Trả lời:

Ngày 28/02/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường kết hợp cùng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đồng Phú tiến hành kiểm tra đột xuất tại nhà máy sản xuất phân bón - Công ty cổ phần tập đoàn Hùng Nhơn và Nhà máy chế biến mủ Thuận Dung - Công ty TNHH cao su Thuận Lợi, được kết quả như sau:

Đối với nhà máy sản xuất phân bón - Công ty cổ phần tập đoàn Hùng Nhơn.

Công ty cổ phần Tập Đoàn Hùng Nhơn hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 3800437933, đăng ký lần đầu ngày 19/11/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 5, ngày 26/7/2019.

Công ty đã lập báo cáo đánh giá tác động môi trường bổ sung dự án xây dựng nhà máy sản xuất phân bón hữu cơ công suất 40.000 tấn/năm và đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 2350/QĐ-UBND ngày 31/10/2011; đã được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận đã hoàn thành công trình bảo vệ môi trường giai đoạn 1 tại Giấy xác nhận số 05/GXN-STNMT ngày 30/01/2018.

Công nghệ sản xuất của Công ty không phát sinh nước thải, tuy nhiên vào mùa mưa lượng nước mưa chảy tràn có lẫn phân gà và phụ gia (than bùn) rơi vãi trong khu vực nhà xưởng và lượng phân đã được ủ lưu giữ trong khu vực sân phơi có màu đen, lượng nước này được thu gom vào 02 bể lắng trước khi thải ra môi trường. Tuy nhiên, hiện nay là mùa khô nên không phát sinh lượng nước mưa có lẫn phân gà và phụ gia tại khu vực nhà xưởng.

Mùi hôi đặc trưng của hoạt động sản xuất phân bón phát sinh trong quá trình hoạt động (tại khu vực sản xuất và khu vực lưu giữ nguyên liệu) được

Công ty sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi để xử lý nhằm giảm thiểu mùi hôi phát sinh. Qua khảo sát thực tế tại khu vực sản xuất của Công ty Đoàn kiểm tra cảm nhận được mùi hôi đặc trưng phát sinh, nhưng không đáng kể.

Qua kiểm tra, Đoàn kiểm tra yêu cầu Công ty trong quá trình hoạt động phải nghiêm chỉnh chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; thường xuyên vận hành các công trình bảo vệ môi trường theo quy định; tăng cường sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi để xử lý mùi hôi phát sinh trong quá trình hoạt động.

Đối với Nhà máy chế biến mủ Thuận Dung - Công ty TNHH cao su Thuận Lợi.

Công ty TNHH cao su Thuận Lợi hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp 3800239811, đăng ký lần đầu ngày 01/7/2004, đăng ký thay đổi lần thứ năm ngày 05/8/2015, do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp.

Công ty đã lập báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án mở rộng diện tích nhà xưởng và thay đổi công nghệ sản xuất tại nhà máy cán sấy mủ cao su Thuận Lợi, công suất 19.500 tấn sản phẩm/năm (mở rộng diện tích nhà xưởng, thay đổi cơ cấu sản phẩm và thay đổi công nghệ sấy bằng dầu DO sang sấy bằng dầu truyền nhiệt) và đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại quyết định số 2388/QĐ-UBND ngày 19/9/2016.

Tại thời điểm kiểm tra cho thấy Nhà máy chế biến mủ cao su của Công ty đang tạm ngưng hoạt động dây chuyền chế biến mủ cốm từ mủ nước và dây chuyền chế biến mủ latex theo mùa vụ. Hiện tại, Công ty chỉ hoạt động dây chuyền chế biến mủ cốm từ mủ tạp với công suất khoảng 20 tấn nguyên liệu trên ngày.

Nước thải phát sinh từ hoạt động sản xuất được thu gom vào hệ thống xử lý nước thải nhằm xử lý đạt quy chuẩn trước khi tái sử dụng. Mùi hôi phát sinh trong quá trình hoạt động được Công ty sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi để giảm thiểu mùi hôi phát sinh.

Qua kiểm tra thực tế không phát hiện hiện tượng nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động không qua hệ thống xử lý nước thải thải trực tiếp ra môi trường.

3. Đề nghị xem xét mức giá tối đa dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh Bình Phước (theo Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 20/9/2018 của UBND tỉnh Bình Phước) chưa phù hợp, không nên phân biệt các phường, thị trấn với các xã (phường, thị trấn 20.000 đồng/hộ/tháng, xã 15.000 đồng/hộ/tháng); cần phân biệt rõ mức phí hộ gia đình cho thuê nhà trọ và hộ gia đình ở nhà trọ. Đề nghị các ngành chức năng xem xét, tham mưu điều chỉnh cho phù hợp.

Trả lời:



Căn cứ khoản 4, Điều 2 của Quyết định số 222/QĐ-UBND ngày 20/9/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành tạm thời mức giá tối đa dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh Bình Phước thì UBND tỉnh giao Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh bố trí nguồn kinh phí để Sở Xây dựng thực hiện việc thuê đơn vị tư vấn xây dựng phương án giá tối đa dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt. Do đó, đối với kiến nghị xem xét điều chỉnh mức giá tối đa dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh cho phù hợp, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài chính, Sở Xây dựng có văn bản trả lời cho cử tri được biết; đồng thời, triển khai xây dựng phương án giá tối đa dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh theo quy định.

Trên đây là nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Thường trực HĐND tỉnh, UBND tỉnh và UBMTTQ Việt Nam tỉnh được rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ (để báo cáo);
- Lưu: VT.



GIÁM ĐỐC

Lê Hoàng Lâm

