

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 292 /STNMT-VP

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của cử  
tri sau kỳ họp thứ 3, HĐND tỉnh  
khóa X

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Phước, ngày 24 tháng 02 năm 2022

Kính gửi:

- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ban thường trực UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- UBND tỉnh.

Thực hiện Công văn số 336/UBND-TH ngày 18/02/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc khẩn trương, xem xét trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 3, HĐND tỉnh khóa X.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri, cụ thể như sau:

**I. Lĩnh vực kinh tế**

**1. Cử tri huyện Lộc Ninh.**

**Cử tri Nguyễn Duy Cường phản ánh:** Trên địa bàn 02 xã Lộc Thịnh và Lộc Khánh, các trang trại chăn nuôi heo xả thải gây ô nhiễm không khí và nguồn nước, ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân. Cơ quan chức năng kiểm tra, tuy nhiên trình tự, thủ tục kiểm tra chưa phù hợp nên hiệu quả không cao như: Các trang trại lợi dụng lúc trời mưa để xả chất thải ra môi trường, nhưng mẫu nước thải người dân thu thập tại thời điểm xả thải không được tiếp nhận để kiểm tra; khi các cơ quan chức năng kiểm tra có thông báo trước, do đó kết quả tại thời điểm kiểm tra không phản ánh đúng tình trạng ô nhiễm do các trang trại gây ra. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng có biện pháp khả thi xử lý dứt điểm vấn đề trên.

Hiện nay, trên địa bàn 02 xã Lộc Thịnh và Lộc Khánh có 13 trang trại chăn nuôi heo công nghiệp đang hoạt động. Qua công tác kiểm tra định kỳ hàng năm cũng như công tác thanh, kiểm tra đột xuất việc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường đối với các dự án chăn nuôi heo trên địa bàn 02 xã trong năm 2021, Sở đã xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với 02 trang trại (gồm: Trang trại chăn nuôi heo thịt tại xã Lộc Khánh, huyện Lộc Ninh - Công ty TNHH Nông nghiệp Làng sen Việt Nam; Trang trại chăn nuôi heo công nghiệp tại xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh - Công ty TNHH An Phú Khánh Bình Phước) với tổng số tiền 62.750.000 đồng, yêu cầu chủ đầu tư của các trang trại phải nhanh chóng khắc phục hành vi vi phạm, cải tạo công trình xử lý nước thải để đảm bảo nước thải được xử lý đạt quy chuẩn.

Qua kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng đã yêu cầu các trang trại trong quá trình hoạt động phải nghiêm chỉnh chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường; vận hành hệ thống xử lý nước thải theo đúng quy trình, không được phép xả nước thải chưa xử lý đạt quy chuẩn ra môi trường; tăng cường s



dụng chế phẩm sinh học khử mùi và các biện pháp khác để xử lý triệt để mùi hôi phát sinh trong quá trình hoạt động.

Đối với công tác thanh tra, kiểm tra theo quy định của pháp luật thì việc thanh tra định kỳ, khi tiến hành thanh tra, kiểm tra phải thông báo trước cho các tổ chức, cá nhân được thanh tra biết các nội dung thanh tra. Đối với công tác thanh tra, kiểm tra đột suất (khi nhận được ý kiến, phản ánh của cử tri và quần chúng nhân dân) thì khi tiến hành Sở Tài nguyên và Môi trường không thông báo trước cho các tổ chức, cá nhân được thanh tra, kiểm tra mà tiến hành thanh tra, kiểm tra đột xuất theo quy định.

Đối với việc thu mẫu môi trường (mẫu nước thải, khí thải) phải được đơn vị có chức năng thực hiện và khi thu mẫu môi trường thì mẫu phải được lưu giữ và bảo quản theo quy định. Vì vậy, việc tiếp nhận mẫu môi trường do người dân thu thập là cần thiết dùng để tham khảo và đối chiếu nhưng không áp dụng vào việc xử lý vi phạm hành chính.

Tuy nhiên, để đảm bảo việc hoạt động của các dự án chăn nuôi heo trên địa bàn tỉnh nói chung và địa bàn huyện Lộc Ninh nói riêng không ảnh hưởng đến môi trường xung quanh. Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, nhắc nhở các trang trại nghiêm túc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra định kỳ và công tác thanh tra, kiểm tra đột xuất (đột xuất khi có phản ánh, kiến nghị của cử tri và quần chúng nhân dân) đối với việc chấp hành các quy định của pháp luật trong hoạt động chăn nuôi heo. Đồng thời, sẽ xử lý nghiêm những trường hợp có vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường theo quy định. Đối với các trường hợp tái phạm sẽ tham mưu UBND tỉnh đình chỉ hoạt động của trang trại.

## 2. Cử tri huyện Phú Riềng.

**Cử tri huyện Phú Riềng kiến nghị trên địa bàn xã Long Tân, một số trang trại chăn nuôi heo được cấp phép hoạt động nằm xen lấn trong các khu vực vườn, rẫy của người dân, gây ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng đến trồng trọt của người dân. Đề nghị cơ quan chức năng nghiên cứu quy hoạch vùng đất tập trung giành riêng cho ngành chăn nuôi, nhằm hạn chế ô nhiễm môi trường, đảm bảo sức khỏe cho người dân quanh vùng.**

Qua rà soát, trên địa bàn xã Long Tân, huyện Phú Riềng có 04 Trại chăn nuôi heo đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường, trong đó chỉ có Trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH Chăn nuôi New Hope Bình Phước đang hoạt động. Trong quá trình hoạt động Công ty đã có hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường nên Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức kiểm tra và tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2498/QĐ-XPVPHC ngày 24/9/2021 về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty TNHH chăn nuôi New Hope Bình Phước với tổng số tiền xử phạt là 315.000.000 đồng. Đồng thời, cũng đã đình chỉ hoạt động của Công ty TNHH chăn nuôi Newhope trong thời hạn 7,5 tháng để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

Đối với nội dung đề nghị cơ quan chức năng nghiên cứu quy hoạch vùng đất tập trung dành riêng cho ngành chăn nuôi: Hiện tại, Sở Tài nguyên và Môi trường



đang phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định Quy định mật độ chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Bình Phước đến năm 2030 nhằm định hướng phát triển chăn nuôi phù hợp với điều kiện tự nhiên, xã hội và định hướng phát triển kinh tế của từng huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh nói chung và huyện Phú Riềng nói riêng. Sau khi Quyết định Quy định mật độ chăn nuôi trên địa bàn tỉnh được ban hành, đối với các huyện đã đạt mật độ chăn nuôi theo quy định thì sẽ không tiếp nhận thêm dự án chăn nuôi mới.

### 3. Cử tri huyện Đồng Phú.

a) **Cử tri áp Thuận Hòa 2 phản ánh Nhà máy phân bón Hùng Nhơn xả thải, gây ô nhiễm môi trường và làm ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân quanh khu vực. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra và có biện pháp xử lý.**

Ngày 23/02/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường kết hợp cùng Phòng tài nguyên và Môi trường huyện Đồng Phú và chính quyền địa phương tiến hành kiểm đột xuất tại nhà máy sản xuất phân bón - Công ty cổ phần Hùng Nhơn, được kết quả như sau:

Công ty cổ phần Hùng Nhơn hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 3800437933, đăng ký lần đầu ngày 19/11/2008, đăng ký thay đổi lần thứ tư ngày 13/7/2015.

Công ty đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường bổ sung dự án xây dựng nhà máy sản xuất phân bón hữu cơ công suất 40.000 tấn/năm tại Quyết định số 2350/QĐ-UBND ngày 31/10/2011; Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận đã hoàn thành công trình bảo vệ môi trường giai đoạn 1 tại Giấy xác nhận số 05/GXN-STNMT ngày 30/01/2018.

Quy trình sản xuất của Công ty không phát sinh nước thải, tuy nhiên vào mùa mưa lượng nước mưa chảy tràn có lắn phân gà và phụ gia (than bùn) rơi vãi trong khu vực nhà xưởng và lượng phân đã được ủ lưu giữ trong khu vực sân phơi, lượng nước này được thu gom vào 02 bể lắng trước khi thải ra môi trường. Tại thời điểm kiểm tra Đoàn kiểm tra không phát hiện hiện tượng lượng nước mưa có lắn phân gà và phụ gia rơi vãi thải trực tiếp ra môi trường bên ngoài.

Mùi hôi đặc trưng của hoạt động sản xuất phân bón phát sinh trong quá trình hoạt động (tại khu vực sản xuất và khu vực lưu giữ nguyên liệu) được Công ty sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi để xử lý nhằm giảm thiểu mùi hôi phát sinh. Tuy nhiên, việc xử lý còn chưa triệt để nên mùi hôi còn phát sinh ra khu vực xung quanh.

Qua kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu Công ty phải thu gom triệt để lượng nước mưa có lắn phân gà và phụ gia bị rơi vãi vào 02 bể lắng trước khi thải ra môi trường; thường xuyên vận hành các công trình bảo vệ môi trường theo quy định; tăng cường sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi và các biện pháp khác để xử lý mùi hôi phát sinh trong quá trình hoạt động.

b) **Cử tri áp Pa Pêch, xã Tân Hưng kiến nghị: Hiện nay, 54 hộ dân ở đội 6, ấp Pa Pêch có đất sản xuất khai phá trước năm 1990, có nhà ở ổn định, trên đất có trồng cây lâu năm. Đến năm 2008 được Đoàn 305 đo đạc, có sổ bản đồ, sổ thửa, có hồ sơ địa chính xin cấp GCNQSD đất đã lưu từ năm 2008 nhưng**



đến nay những hộ dân này đã đăng ký cấp GCNQSD đất thì được Phòng Tài nguyên và Môi trường trả lời là đất rừng và không được cấp GCNQSD đất. Đề nghị HĐND, UBND tỉnh quan tâm có giải pháp giúp người dân được cấp GCNQSD đất để yên tâm đời sống.

Phần đất của 54 hộ dân nêu trên tuy đã được Xí nghiệp trắc địa 305 đo vẽ năm 2009, nhưng sau khi tiếp biên với bản đồ giao đất về địa phương sau khi quy hoạch 03 loại rừng thì khu đất này vẫn nằm trong đất lâm phần nên Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đồng Phú trả lời chưa được cấp GCNQSD đất. Hiện nay UBND huyện Đồng Phú, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn thống nhất đưa toàn bộ diện tích này vào đất lâm nghiệp bị lấn chiếm trên địa bàn tỉnh Bình Phước, Sở Tài nguyên và Môi trường đang lập phương án xử lý lâm nghiệp theo thông báo kết luận số 268/TB-UBND ngày 25/5/2021 của chủ tịch UBND tỉnh (theo hướng cấp GCNQSD đất) hiện đang hoàn thiện dự thảo và trình UBND tỉnh.

**c) Đề nghị UBND tỉnh xem xét giảm tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất thổ cư nhằm giảm áp lực về kinh tế cho người dân, vì mức nộp hiện nay quá cao so với thu nhập của người dân.**

Hiện nay, việc tính tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng đất được tính theo giá đất quy định tại Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 tại Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 12/8/2020 của UBND tỉnh. Theo quy định, Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 tại Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 12/8/2020 của UBND tỉnh được xây dựng dựa trên các tiêu chí:

- Thứ nhất, từ khảo sát giao dịch sang nhượng thực tế trên thị trường bất động sản tại khu vực;
- Thứ hai, điều tiết giá đất để đảm bảo giá đất trong bảng giá đất phản ánh đúng tình hình giao dịch bất động sản tại khu vực, đồng thời không vượt khung giá đất của Chính phủ và phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội tại địa phương.

Mức giá đất quy định trong Bảng giá đất đã được thống nhất từ địa phương được HĐND tỉnh họp thông qua và UBND tỉnh ban hành theo quy định. Do đó, về nguyên tắc việc tính tiền sử dụng đất bắt buộc phải áp dụng theo Bảng giá đất hiện hành, đề nghị người dân chấp hành chính sách của Nhà nước. Ngoài ra, Nhà nước còn có các chính sách hỗ trợ người dân trong việc nộp tiền sử dụng đất, đề nghị người dân liên hệ đến cơ quan chức năng để được hướng dẫn và xem xét giải quyết. Trong trường hợp giá đất trong Bảng giá đất không phản ánh đúng thực tế thị trường hoặc giao dịch thị trường bất động sản có biến động tăng giảm thì người dân có phản hồi đến cơ quan, ban, ngành của địa phương để địa phương rà soát, tổng hợp có ý kiến về UBND tỉnh xem xét.

#### 4. Cử tri huyện Bù Đốp.

**a) Cử tri Trần Chí Thanh và một số hộ dân trú tại xã Hưng Phước, xã Phước Thiện kiến nghị: Trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH Kim Ngân đang triển khai xây dựng, tuy nhiên vị trí xây dựng gần nơi sinh sống và sản xuất của người dân xã Hưng Phước và Phước Thiện, có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống và sản xuất của người dân. Đề**





nghị cơ quan chức năng xem xét, di dời trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH Kim Ngân ra xa khu dân cư.

Ngày 22/02/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường kết hợp cùng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Đốp, chính quyền địa phương tiến hành kiểm tra đột xuất tại trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH Kim Ngân theo nội dung phản ánh của cử tri, được kết quả như sau:

Qua kiểm tra cho thấy Công ty TNHH Kim Ngân chưa đi vào hoạt động chăn nuôi heo. Công ty chỉ đang triển khai giải phóng mặt bằng để xây dựng trang trại chăn nuôi heo (đang thiết kế, xây dựng đường dây điện; san lấp mặt bằng; làm đường đi; đào hố chứa nước thải). Nhưng hiện nay, UBND xã Hưng Phước đã yêu cầu Công ty TNHH Kim Ngân tạm ngừng các hoạt động xây dựng (do chưa có giấy phép xây dựng).

Đồng thời, dự án xây dựng trang trại chăn nuôi heo công nghiệp, quy mô 3.000 con heo nái tại tổ 4, ấp Bù Tam, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp do Công ty TNHH Trang trại Kim Ngân làm chủ đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 18/3/2021 và được phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1824/QĐ-UBND ngày 14/7/2021.

Hiện nay, Công ty đang tiến hành triển khai xây dựng các hạng mục công trình của dự án. Theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, Công ty phải xây dựng hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường, đảm bảo xử lý các chất thải đạt quy chuẩn và được cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, cấp Giấy phép môi trường mới được phép đưa dự án đi vào hoạt động. Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ thường xuyên kiểm tra việc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường của Công ty, trường hợp phát hiện có hành vi gây ô nhiễm môi trường sẽ xử lý nghiêm theo quy định.

b) Cử tri **Điều Quýt, ấp Phước Tiến, xã Hưng Phước** kiến nghị trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH chăn nuôi Nghi Long xả thải ra môi trường nhưng chưa qua xử lý, ảnh hưởng đến cuộc sống của các hộ dân quanh vùng. Đề nghị các cơ quan chức năng tiến hành kiểm tra và có biện pháp xử lý.

Ngày 22/02/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường kết hợp cùng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Đốp, chính quyền địa phương tiến hành kiểm tra đột xuất tại trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH chăn nuôi Nghi Long theo nội dung phản ánh của cử tri, được kết quả như sau:

Công ty TNHH chăn nuôi Nghi Long hoạt động theo giấy chứng đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp 3801137410, đăng ký lần đầu ngày 13/12/2016, đăng ký thay đổi lần thứ năm, ngày 09/7/2019, do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp.

Công ty đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án xây dựng trang trại chăn nuôi heo công nghiệp, quy mô 12.000 con heo thịt tại xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước do Công



ty TNHH chăn nuôi Nghi Long làm chủ đầu tư tại Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 01/06/2018; Công ty đã lập báo cáo giám sát môi trường định kỳ.

Lượng nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động phải được xử lý đạt QCVN 62-MT:2016/BTNMT sử dụng tưới cây và cho hoạt động chăn nuôi. Qua kiểm tra cho thấy Công ty đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải nhằm xử lý lượng nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động theo đúng báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Công ty đã có kế hoạch vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải gửi các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Mùi hôi phát sinh từ hoạt động chăn nuôi heo chủ yếu tại khu vực hệ thống xử lý nước thải và vị trí các quạt thông gió của chuồng trại được Công ty sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi và xây dựng lối chăn (có sử dụng hệ thống phun sương) tại vị trí các quạt thông gió để giảm thiểu mùi hôi phát sinh. Tuy nhiên, việc xử lý còn chưa triệt để. Đoàn kiểm tra không phát hiện được hiện tượng nước thải chăn nuôi heo thải trực tiếp ra môi trường bên ngoài.

Qua khảo sát cho thấy hộ ông Điều Quýt có một phần diện tích đất khoảng 1,8ha đã trồng tiêu cách vị trí trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH chăn nuôi Nghi Long khoảng 1km (vị trí đất của ông Điều Quýt cách vị trí đất của ông đất ông Ba Long, Điều Thê và Điều Thái mới đến vị trí trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH chăn nuôi Nghi Long). Tại vị trí nhà ông Điều Quýt Đoàn kiểm tra không cảm nhận được mùi hôi tại vị trí này.

Qua kiểm tra Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu Công ty TNHH chăn nuôi Nghi Long: Phải tăng cường các biện pháp xử lý, chế phẩm sinh học để xử lý nhằm giảm thiểu mùi hôi phát sinh trong quá trình hoạt động; phải xử lý các loại chất thải phát sinh trong quá trình hoạt động đạt quy chuẩn kỹ thuật theo quy định trước khi thải ra môi trường hoặc tái sử dụng.

c) *Cử tri Nguyễn Thị Tiên, áp Tân Lập và cử tri Nguyễn Văn Phương, xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp: Kiến nghị các trang trại chăn nuôi heo và nhà máy chế biến mủ cao su trên địa bàn xã Phước Thiện xả thải gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống của các hộ dân quanh vùng. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, có biện pháp xử lý và căn nhắc việc cấp phép trang trại chăn nuôi heo nhằm bảo vệ môi trường.*

Ngày 22/02/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường cùng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Đốp tiến hành kiểm tra đột xuất tại nhà máy chế biến mủ cao su - Công ty TNHH thương mại sản xuất Nha Bích (trên địa bàn xã Phước Thiện), được kết quả như sau:

Công ty TNHH thương mại sản xuất Nha Bích hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp 3800222744, đăng ký lần đầu ngày 12/9/2000, đăng ký thay đổi lần thứ 10, ngày 16/10/2019, do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp.



Công ty đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án nhà máy chế biến mủ cao su, công suất 4.000 tấn mủ tò và 16.000 tấn mủ cỏm/năm từ nguyên liệu mủ tạp tại ấp Tân Lập, xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp và đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt tại Quyết định số 1781/QĐ-BTNMT ngày 16/7/2019.

Lượng nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động phải được xử lý đạt QCVN số 01-MT:2015/BTNMT, cột B. Trong quá trình hoạt động Công ty đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải nhằm xử lý lượng nước thải phát sinh đúng với báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Công ty đã có Kế hoạch và văn bản gia hạn thời gian vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải dây chuyền chế biến mủ cỏm, công suất 16.000 tấn/năm của nhà máy chế biến mủ cao su công suất 4.000 tấn mủ tò và 16.000 tấn mủ cỏm/năm từ nguyên liệu mủ tạp gửi các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Tại thời điểm kiểm tra cho thấy Công ty đang hoạt động sản xuất với công suất khoảng 150 tấn nguyên liệu/ngày (khoảng 100 tấn thành phẩm/ngày). Hiện tại bãi chứa nguyên liệu Công ty đang lưu giữ khoảng 200 tấn nguyên liệu. Mùi hôi đặc trưng của hoạt động chế biến mủ cao su chủ yếu phát sinh tại khu vực sản xuất, khu vực lưu giữ nguyên liệu và khu vực xử lý nước thải được Công ty sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi để xử lý nhằm giảm thiểu mùi hôi phát sinh. Đoàn kiểm tra cảm nhận được mùi hôi phát sinh tại các khu vực trên.

Qua kiểm tra Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Công ty: Trong quá trình hoạt động, Công ty phải thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; tăng cường sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi và các biện pháp khác để xử lý triệt để mùi hôi phát sinh trong quá trình hoạt động; thu gom và xử lý triệt để các loại chất thải phát sinh đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất thải trước khi thải ra môi trường hoặc tái sử dụng.

#### **Đối với các dự án chăn nuôi heo:**

Thực hiện Quyết định số 139/QĐ-STNMT ngày 16/3/2021 thành lập Đoàn thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường và tài nguyên nước đối với các Dự án chăn nuôi heo trên địa bàn huyện Bù Đốp. Đoàn thanh tra đã tiến hành thanh tra đối với 14 dự án chăn nuôi heo trên địa bàn huyện Bù Đốp trong đó có địa bàn xã Phước Thiện. Qua kết quả thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu cho UBND tỉnh xử phạt vi phạm hành chính đối với 02 đơn vị có hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường với tổng số tiền xử phạt là 1.047.000.000 Đồng.

Qua thanh tra, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng đã yêu cầu các trang trại trong quá trình hoạt động phải nghiêm chỉnh chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường; vận hành hệ thống xử lý nước thải theo đúng quy trình, không được phép xả nước thải chưa xử lý đạt quy chuẩn ra môi trường; tăng cường sử dụng chế phẩm sinh học khử mùi và các biện pháp khác để xử lý triệt để mùi hôi phát sinh trong quá trình hoạt động.



Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục kiểm tra, đôn đốc, nhắc nhở các trang trại nghiêm túc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra định kỳ và công tác thanh tra, kiểm tra đột xuất (đột xuất khi có phản ánh, kiến nghị của cử tri và quần chúng nhân dân) đối với việc chấp hành các quy định của pháp luật trong hoạt động chăn nuôi heo. Đồng thời, sẽ xử lý nghiêm những trường hợp có vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường theo quy định. Đối với các trường hợp tái vi phạm sẽ tham mưu UBND tỉnh đình chỉ hoạt động của trang trại.

### **5. Cử tri huyện Chơn Thành.**

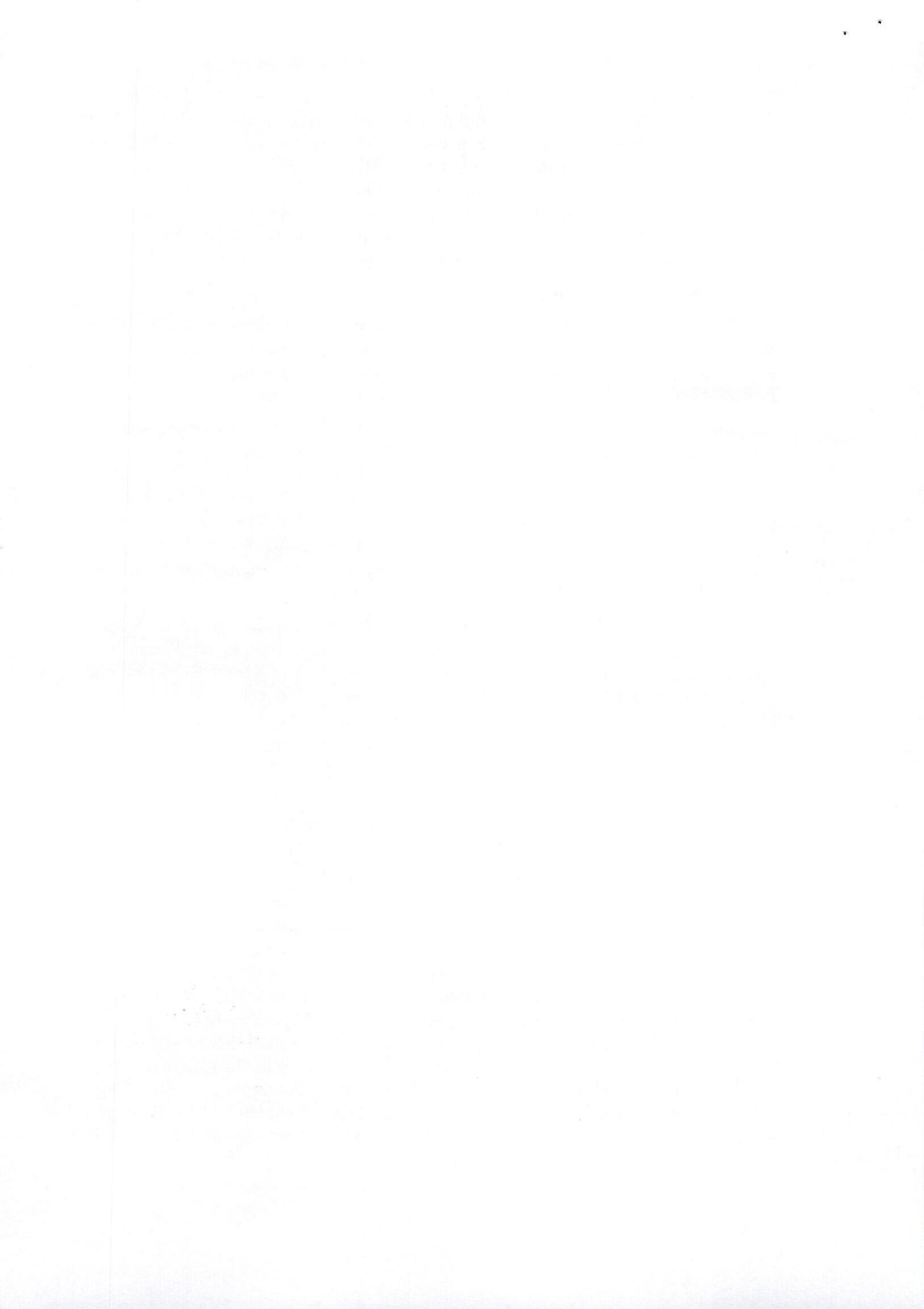
**a) Cử tri xã Minh Long: Đề nghị cơ quan chức năng thông tin công khai về kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất trong năm và giai đoạn, giúp người dân nắm thông tin, kịp thời đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất thổ cư khi có nhu cầu.**

Đối với Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, sau khi được UBND tỉnh phê duyệt, UBND cấp huyện sẽ công bố công khai cho người dân được biết theo quy định tại điểm d, khoản 3 và điểm d, khoản 4 Điều 49 Thông tư 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Do đó đề nghị cử tri xã Minh Long, huyện Chơn Thành liên hệ Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để được cung cấp thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện.

Đối với các trường hợp đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất hàng năm của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân. Trên sơ sở đề xuất của UBND huyện, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tổng hợp và trình UBND tỉnh phê duyệt. Sau khi UBND tỉnh phê duyệt, Quyết định phê duyệt sẽ được cơ quan chuyên môn của UBND tỉnh đăng công khai tại Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh (binhphuoc.gov.vn). Do đó đề nghị cử tri xã Minh Long, huyện Chơn Thành truy cập vào Cổng thông tin điện tử nêu trên để kịp thời nắm bắt thông tin và xử lý khi có nhu cầu.

**b) Đề nghị cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý tình trạng xả nước thải chưa qua xử lý ra môi trường của KCN Minh Hưng III, gây ảnh hưởng cuộc sống người dân trong khu vực lân cận.**

Hiện nay, KCN Minh Hưng III có 13 doanh nghiệp đang hoạt động, trong đó có Nhà máy xử lý nước thải tập trung Khu công nghiệp Minh Hưng III – Công ty CP KCN cao su Bình Long, Công ty CP TM DV giấy Thuận An, Công ty CP gỗ MDF VRG Dongwha có xả nước thải ra môi trường. Các doanh nghiệp còn lại đều đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải để xử lý sơ bộ nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động sau đó đấu nối về Nhà máy xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp Minh Hưng III để tiếp tục xử lý theo quy định trước khi thải ra môi trường. Công ty CP KCN cao su Bình Long, Công ty CP TM DV giấy Thuận An và Công ty CP gỗ MDF VRG Dongwha đều đã đầu tư hệ thống quan trắc nước thải tự động, liên tục tại đầu ra của hệ thống xử lý nước thải và truyền số liệu về Sở Tài nguyên và Môi trường với tần suất 05 phút/lần. Qua theo dõi, giám sát kết quả quan trắc



nước thải tự động, liên tục của các doanh nghiệp trên, Sở Tài nguyên và Môi trường chưa phát hiện đơn vị có hành vi xả nước thải chưa xử lý đạt QCVN ra môi trường.

Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc xả nước thải của các doanh nghiệp hoạt động trong KCN Minh Hưng III, nếu phát hiện doanh nghiệp có hành vi xả nước thải chưa xử lý đạt QCVN ra môi trường sẽ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

## II. Lĩnh vực văn hóa, xã hội, chế độ chính sách

**Cử tri Võ Đình Hùng tại thôn Phước Lộc, xã Phước Tín, thị xã Phước Long phản ánh:** “Khi thực hiện thủ tục vay vốn hoặc đáo hạn vay ngân hàng cần thực hiện các thủ tục có liên quan như công chứng, thẩm định của cơ quan quản lý nhà nước. Tuy nhiên, các ngành chức năng có liên quan thẩm định hồ sơ vay vốn kéo dài ảnh hưởng đến đến việc vay vốn hoặc đáo hạn ngân hàng cho người dân, đề nghị ngành chức năng thẩm định thực hiện trong ngày đáp ứng yêu cầu cho nhân dân.”

Căn cứ Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/09/2017 của Chính phủ thì thế chấp quyền sử dụng đất thuộc nhóm giao dịch bảo đảm bắt buộc phải đăng ký.

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của UBND tỉnh Bình Phước, quyết định công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung và thay thế được tiếp nhận và trả kết quả tại trung tâm phục vụ hành chính công; Sở tư pháp; phòng, trung tâm thuộc Sở; Văn phòng công chứng; UBND cấp huyện và UBND cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành tư pháp trên địa bàn tỉnh Bình Phước thì thủ tục đăng ký giao dịch đảm bảo thời gian giải quyết hồ sơ trong ngày làm việc (đối với hồ sơ đăng ký hợp lệ), nếu nhận hồ sơ sau 15 giờ thì hoàn thành việc đăng ký trong ngày làm việc tiếp theo; trong trường hợp phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ đăng ký thì cũng không quá 03 ngày làm việc. Trường hợp nộp hồ sơ đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại UBND cấp xã hoặc nộp hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế một cửa, thì thời hạn giải quyết hồ sơ đăng ký được tính từ ngày Văn phòng đăng ký đất đai nhận hồ sơ do UBND cấp xã hoặc do Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế một cửa chuyển đến. Đồng thời việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký giao dịch đảm bảo được tiếp nhận trên hệ thống một cửa điện tử trong hệ thống dịch vụ công chung của toàn tỉnh, việc tiếp nhận và in phiếu hẹn trả kết quả hoàn toàn thực hiện trên hệ thống dịch vụ công.

Trên đây nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri của Sở Tài nguyên và Môi trường kính gửi UBND tỉnh tổng hợp báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, và Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam tỉnh./.

### Nơi nhận:

- Như trên;
  - BGĐ;
  - Lưu: VT(H).
- 



Võ Văn Định

