

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2833/STNMT-VP

Bình Phước, ngày 01 tháng 11 năm 2023

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri
sau kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X

Kính gửi:

- TT Hội đồng nhân dân tỉnh;
- UBND tỉnh.

Thực hiện Công văn số 3852/UBND-TH ngày 30/10/2023 UBND tỉnh về việc khẩn trương trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X.

Sau khi rà soát, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, cụ thể như sau:

1. Cử tri Hồ Chánh Trực, Nguyễn Văn Đức khu phố 1, cử tri Võ Đình Hảo, khu phố 4, phường Minh Thành và cử tri Đỗ Quốc Quýt, khu phố 1, phường Hưng Long kiến nghị theo Báo cáo số 227/BC-UBND ngày 10/7/2023 của UBND tỉnh về trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X, đối với kiến nghị của cử tri về việc bồi thường, cấp tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Becamex – Bình Phước có nêu: “Trong thời gian tới, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ phối hợp để tham mưu UBND tỉnh xem xét ban hành Quyết định thu hồi đất Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước giao về UBND thị xã Chơn Thành quản lý và rà xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân được bố trí đất tái định cư”. Dự án Becamex – Bình Phước triển khai đã lâu, hiện tại cuộc sống của các hộ dân bị thu hồi đất gặp nhiều khó khăn.

Trả lời

Đối với nội dung này ngày 31/10/2023, Sở Xây dựng đã có Công văn số 3404/SXD-QLN về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X. Trong đó nêu “Sở Xây dựng đã phối hợp với các đơn vị có liên quan dự thảo văn bản của UBND tỉnh báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư về một số nội dung liên quan đến KCN và dân cư Becamex-Bình Phước. Sau khi có ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng sẽ phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh các nội dung liên quan đến KCN và dân cư Becamex-Bình Phước, trong đó có nội dung xác nhận hoàn thành hạ tầng dự án KDC thuộc KCN và dân cư Becamex-Bình Phước (nếu có)”.

Sau khi Sở Xây dựng xác nhận việc hoàn thành hạ tầng dự án KDC thuộc KCN và dân cư Becamex-Bình Phước, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh thu hồi đất giao UBND thị xã Chơn Thành quản lý để xét cấp GCNQSD đất cho người dân được bố trí tái định cư theo quy định.



2. Cử tri Hồ Thị Hạnh, ấp 6, xã Minh Lập: kiến nghị các hộ dân sinh sống tại phần đất giáp ranh Công ty Quảng Đức chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị cơ quan chức năng xem xét, giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân ổn định cuộc sống.

Trả lời

Ngày 11/10/2023, UBND thị xã Chơn Thành đã có Báo cáo số 272/BC-UBND về việc tham mưu giải trình ý kiến cử tri theo Công văn số 3246/UBND-TH ngày 18/9/2023 của UBND tỉnh. Trong đó có nêu “Ngày 08/6/2018, UBND tỉnh ban hành Thông báo số 154/TB-UBND ngày 08/6/2018 của UBND tỉnh về kết luận của PCT. UBND tỉnh Huỳnh Anh Minh tại cuộc họp tư vấn giải quyết đơn kiến nghị của công dân ngày 01/6/2018. Theo đó, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Lao động-Thương binh và Xã hội và các đơn vị có liên quan kiểm tra tính pháp lý của thỏa thuận giữa Trung tâm Giáo dục lao động – tạo việc làm (thuộc Sở Lao động-Thương binh và Xã hội) với Công ty TNHH Minh Lập và xác định căn cứ pháp lý; đơn giá hỗ trợ tiền khai phá cho bà Hoa theo Thông báo số 157/TB-UBND ngày 29/8/2000 của UBND tỉnh để tham mưu UBND tỉnh giải quyết đơn của bà Hoa”.

Thực hiện Thông báo số 154/TB-UBND ngày 08/6/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về kết luận Phó Chủ tịch Huỳnh Anh Minh tại buổi họp tư vấn giải quyết đơn kiến nghị của công dân ngày 01/6/2018 và Thông báo số 11/TB-UBND ngày 22/01/2019. Ngày 07/8/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Báo cáo số 122/BC-STNMT về kết quả thực hiện Thông báo số 154/TB-UBND ngày 08/6/2018 của UBND tỉnh Bình Phước và Báo cáo số 76/BC-STNMT ngày 10/6/2019 về kết quả thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 11/TB-UBND ngày 22/01/2019. Hiện nay, Sở đang xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh để thực hiện các bước tiếp theo.

(Gửi kèm Báo cáo số 122/BC-STNMT ngày 07/8/2018 và Báo cáo số 76/BC-STNMT ngày 10/6/2019)

3. Trần Văn Phước, ấp Thuận Thành 1, xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú: “sau khi có báo cáo của UBND xã và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Riềng, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ có văn bản tiếp tục thông tin đến cử tri được biết”.

Trả lời

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh nghiên cứu giải pháp giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri về tình trạng ô nhiễm môi trường tại khu vực suối Dên, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 2382/STNMT-CCBVMT ngày 19/9/2023 gửi UBND huyện Phú Riềng phối hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri. Ngày 21/9/2023, Phòng TN&MT huyện Phú Riềng đã có Báo cáo số 1339/BC-TNMT phối hợp trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri Trần Văn Phước và Công văn số 301/TNMT ngày 21/9/2023 gửi UBND xã Phú Riềng đề nghị UBND xã rà soát tất cả các nguồn thải ra suối Dên và đề xuất giải pháp xử lý dứt

điểm các nguồn nước thải chưa qua xử lý xuống suối Dên báo cáo về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Riềng trước ngày 10/10/2023.

Tuy nhiên đến nay Sở Tài nguyên và Môi trường chưa nhận được văn bản của UBND huyện Phú Riềng về việc xử lý ô nhiễm môi trường khu vực Trung tâm thương mại Phú Riềng. Ngày 30/10/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 2798/STNMT-CCBVMT gửi Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng đề nghị Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng chỉ đạo các phòng, ban có liên quan nghiêm túc kiểm tra, rà soát thực tế tình trạng ô nhiễm môi trường tại khu vực Trung tâm thương mại Phú Riềng; đề xuất biện pháp xử lý, khắc phục, báo cáo kết quả kiểm tra gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục phối hợp, đôn đốc các đơn vị có liên quan sớm có ý kiến để giải quyết dứt điểm tình trạng ô nhiễm môi trường tại khu vực Trung tâm thương mại Phú Riềng.

(Đính kèm Công văn số 2798/STNMT-CCBVMT ngày 30/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường).

4. Cử tri thôn Bình Tân xã Phước Minh kiến nghị phần đất ông Dương Văn Bình đang sở hữu đã được cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có nguồn gốc là đất nghĩa trang, do đó việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Bình là không đảm bảo quy định pháp luật.

Trả lời

Qua rà soát hồ sơ địa chính xã Phước Minh, thì ông Dương Văn Bình và vợ là bà Trần Thị Phượng địa chỉ thường trú: thôn Bình Tân, xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước, đã được UBND huyện Phước Long cấp 1 GCNQSD đất số H00164/ĐL ngày 29/5/2009. Năm 2017, Sở Tài nguyên và Môi trường cấp đổi từ GCNQSD đất số H00164/ĐL ngày 29/5/2009 GCN thành GCNQSD đất số CS00616/CL ngày 12/10/2017, thửa đất số 10 – tờ bản đồ số 38, mục đích sử dụng đất ghi trên GCN là đất trồng cây lâu năm và hiện nay theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thì thửa đất nói trên thuộc quy hoạch đất trồng cây lâu năm.

Việc xác định nguồn gốc sử dụng đất và mục đích sử dụng đất lần đầu (năm 2009) do UBND huyện Bù Gia Mập xác định khi cấp GCNQSD đất số H00164/ĐL. Do đó, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo UBND huyện Bù Gia Mập giải trình rõ lý do sử dụng đất công (đất có nguồn gốc là đất nghĩa trang) để cấp GCNQSD đất cho hộ cá nhân ông Dương Văn Bình.

Trên đây là nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X, Sở Tài nguyên và Môi trường kính chuyển Thường trực HĐND tỉnh và UBND tỉnh tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ;
- Lưu: VT(H).



GIÁM ĐỐC

Trần Văn Hương



Thị trấn...